Cristina Coelho

Tel: +351966744274

Email: paulacoelho@decisoesesolucoes.com

Preço: 980 000 €

3	4	✖	156,72 m²	0 m²	✔	1960

Ref. DSGMRCCC68 | Guimarães

Moradia T3 com 3 suites , jardim e muita privacidade

A apenas 7 km do centro histórico de Guimarães, esta moradia T3 com 3 suites, oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e conveniência.
Implantada num terreno de 3.360 m², esta propriedade única destaca-se pelos seus acabamentos de elevada qualidade, conforto térmico e uma arquitetura que conjuga o charme da pedra tradicional com detalhes modernos e eficientes.

Cristina Coelho

Tel: +351966744274

Email: paulacoelho@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Música ambiente

• Cozinha: Placa, Forno, Exaustor

• Ar condicionado

• Closet

• Proximidade: Restaurantes, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 216

• Portões eléctricos

• Poço de água

• Adega

• Arrecadação

• Estores eléctricos

• Furo

• Localização sossegada

• Porta de segurança

• Ano de renovação: 2019

• Radiadores: Outro

• Lareira com recuperador de calor

• Roupeiros

• Jardim

• Ano construção: 1960

• Área bruta dependente: 127,40

• Vista: Vista campo , Vista vila

• Gás: Botija

• Pisos: 2

• Cave

• Vidros duplos

• Despensa

• Fossa

• Área de estacionamento

• Certificação energética: A

• Garagem