**Rita Sarmento**

**Tel:** 915138582

**Email:** anasarmento@decisoesesolucoes.com

## Preço: 240 000 €

| 2 | 1 | ✖ | 84 m² | 0 m² | ✔ | 1993 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSBCLCRS195 | Esposende

## Apartamento T2 , com garagem, perto da margina em Esposende

Apartamento a escassos metros da marginal de Esposende T2, com garagem. Na área social é composto por uma sala e por uma cozinha toda equipada e ambos os compartimento tem ligação a uma ampla varanda com vista desafogada. Quanto à área privativa, é composta por dois quartos com roupeiros e um WC completo. Encontra-se perto dos principais serviços, cafés e esplanadas viradas para o rio, restaurantes, transportes públicos e das principais zonas comerciais.

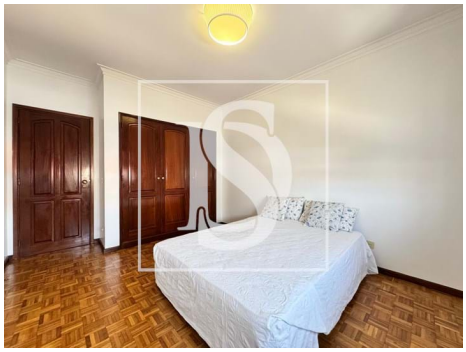
**AMI:**

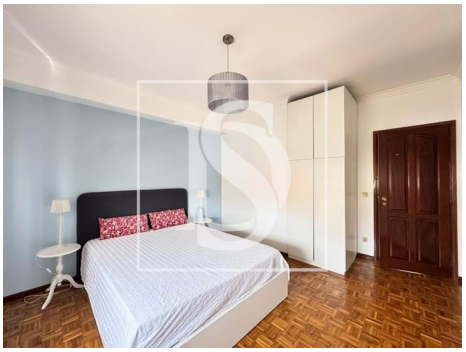
**Tel: | Email:**

**Rita Sarmento**

**Tel:** 915138582

**Email:** anasarmento@decisoesesolucoes.com





# Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Esquentador
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 34.5
- Vista: Vista rio, Vista piscina, Vista urbanização
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul
- Garagem
- Exaustor
- Lareira
- Roupeiros
- Ano construção: 1993
- Área bruta privativa: 98
- Localização central
- Certificação energética: E
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1

**AMI:**

**Tel: | Email:**