João Rosa

Tel: 968734105

Email: joaorosa@dsprivate.com

Preço: 2 500 000 €

0	✖	2555 m²	2218 m²	✖	1995

Ref. DSPBRAGAJR516 | Vila Nova de Gaia

Armazém industrial

Armazém industrial à venda em Grijó, Vila Nova de Gaia

Este armazém excelente, com uma área bruta de 2.555 metros quadrados, está localizado numa zona privilegiada com fácil acesso às principais vias rodoviárias, incluindo autostradas, garantindo uma excelente conectividade. Trata-se de um espaço gaveto, oferecendo uma grande visibilidade e exposição para quem passa na rua, ideal para negócios que procuram destaque.

O armazém possui três entradas independentes, facilitando o movimento de mercadorias e veículos. O pé direito alto permite a instalação de maquinaria pesada e armazenamento de grandes volumes, tornando-o perfeito para atividades industriais pesadas. Além disso, conta com uma garagem para estacionamento ou armazenamento adicional.

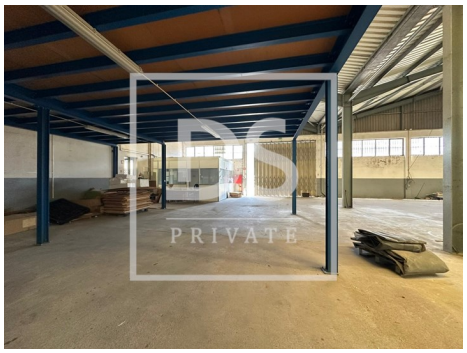
Dentro do espaço, há uma área de escritórios integrada, ideal para operações administrativas ou recepção de clientes. As dimensões generosas do armazém oferecem versatilidade para diferentes setores, além de possibilidade de expansão ou adaptação às necessidades específicas do negócio.

João Rosa

Tel: 968734105

Email: joaorosa@dsprivate.com

Este é um espaço único para investidores ou empresas que procuram uma instalação robusta, com excelente localização, fácil acessibilidade e várias possibilidades de utilização.



Características gerais

- Área Bruta Privativa: 1989
- Área Bruta Dependente: 566
- Ano construção: 1995
- Com estacionamento