Vasco Quintela

Tel: 923377873

Email: vascoquintela@dsprivate.com

Preço: 370 000 €

5	3	✖	0 m²	1416 m²	✖

Ref. DSPVCONDEDF4 | Marco de Canaveses

Moradia T5 - Alpendurada

Bem-vindo à pitoresca Alpendurada, onde o encanto tradicional se encontra com a conveniência moderna. Esta moradia de 5 quartos e 3 casas de banho está localizada num terreno de 1416m2 na histórica cidade de Marco de Canaveses. Com uma área bruta de 265m2 e em ótimo estado de conservação, esta propriedade é ideal para quem procura uma casa espaçosa e acolhedora.

Ao adentrar nesta propriedade, sentir-se-á imediatamente em casa. Com certificação energética classe E, todos os detalhes foram pensados para proporcionar conforto e praticidade. A sua localização privilegiada permite-lhe desfrutar de uma variedade de amenidades a uma curta distância.

Apenas a 2 minutos a pé, encontrará o supermercado Minipreço, perfeito para as suas compras do dia a dia. Em apenas 4 minutos, poderá explorar o Intermarché, com uma variedade única de produtos. Para uma seleção mais abrangente, um passeio de 11 minutos levará ao Continente Bom Dia, com uma vasta gama de produtos e serviços. E se procura carne fresca, em apenas 14 minutos a pé chegará ao Talho São Martinho, uma talho local.

Alpendurada também oferece acesso a instituições educacionais de qualidade. A Escola Básica de Vale

Vasco Quintela

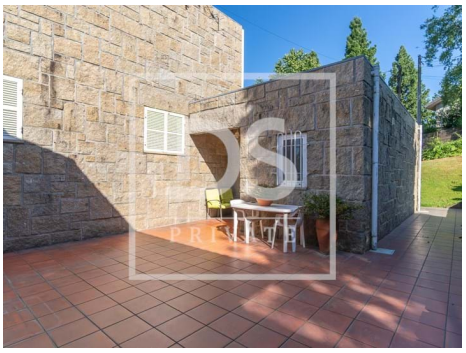
Tel: 923377873

Email: vascoquintela@dsprivate.com

do Côvo fica a apenas 4 minutos a pé, enquanto a Escola Básica do 2º e 3º Ciclo de Alpendorada está a 15 minutos de distância, proporcionando opções de ensino para diferentes faixas etárias.

Para uma refeição deliciosa, o restaurante Pizzaria Prestige está a apenas 12 minutos de distância, permitindo que desfrute da gastronomia local sem grande esforço.

Envolvida numa atmosfera acolhedora e repleta de comodidades, esta moradia em Alpendurada é o local ideal para quem procura a combinação perfeita entre tradição e modernidade. Agende já a sua visita e deixe-se encantar por esta oportunidade única.



Características gerais

• Certificação energética: E