Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 935 000 €

3	3	✖	157,58 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSEPSCS174 | Vila do Conde

T3 | 157 m² | NOVO, LUXO | 2 Estacionamentos e Arrumo | VILA DO CONDE

Apartamento T3, novo, inserido no exclusivo empreendimento VC Forte, numa das zonas mais desejadas da cidade, a poucos metros da praia, da ciclovia, do parque urbano e rodeado de serviços de excelência. Uma localização que alia qualidade de vida, tranquilidade e mobilidade, perfeita para quem procura viver com conforto, ou investir numa das áreas com maior procura do litoral norte.

Com 157 m² interiores e 11 m² de varanda, este imóvel destaca-se pela qualidade de construção, acabamentos de luxo e localização premium.

- 3 quartos, incluindo suíte com casa de banho em pedra
- Varanda
- Cozinha equipada com eletrodomésticos SIEMENS
- Blackouts elétricos nos quartos
- Pavimento radiante nas instalações sanitárias
- Ar condicionado por condutas + bomba de calor
- Domótica total: iluminação, climatização, screens
- Iluminação LED embutida

Carlos Silva

Tel: 965505697
Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

 2 lugares de garagem com carregador elétrico
 Sistema de videovigilância e deteção de intrusão, incêndio e inundações

 Jardim privado do condomínio – ideal para famílias ou relaxar ao final do dia.

Viver em Vila do Conde nunca foi tão especial.

Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Exaustor

• Cozinha equipada

• Ano construção: 2025

• Área bruta privativa: 157,58

• Extratores de fumos

• Portão de garagem eléctrico

• Ar condicionado

• Bomba de Calor

• Área bruta dependente: 11,66

• Elevador

• Video porteiro

• Certificação energética: A

• Lugar de Garagem

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

• Nº estacionamentos: 2