Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com

180 000 € | Ref. DSPAMARPP14 | Amarante

3	3	✖	75 m²	241 m²	✖	2025

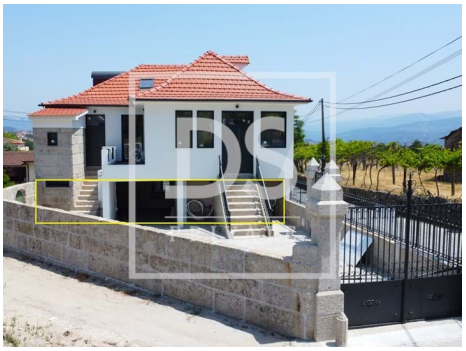
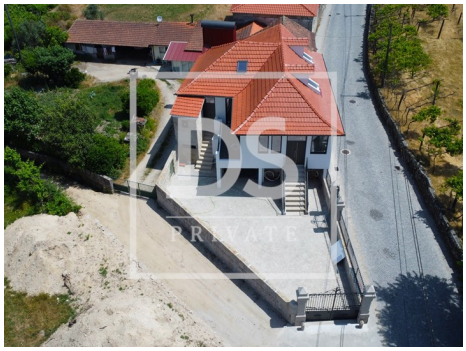
Este T3 novo em Fregim, Amarante, está inserido num edifício totalmente recuperado, com o charme da pedra e o conforto da modernidade.

Cozinha equipada - Ar condicionado - Estacionamento privado coberto
Vista de montanha - Exposição solar a Sul

AMI: 19099 | Rua Agostinho Gonçalves Abreu, Edifício Cristal Center nº283, Fração BC, 4600-752,

Tel: 255244469 | Email: paulopacheco@dsprivate.com

Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com

AMI: 19099 | Rua Agostinho Gonçalves Abreu, Edifício Cristal Center nº283, Fração BC, 4600-752,

Tel: 255244469 | Email: paulopacheco@dsprivate.com

Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com

- Ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Isolamento Térmico
- Campo de futebol
- Área Bruta Dependente: 10
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Exaustor
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 2
- Termo acumulador
- Caixilharias Alumínio
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Serra, Campo golfe
- Área Bruta Privativa: 85
- Ano construção: 2025
- Lavandaria
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Portões eléctricos
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Ano de renovação: 2025