Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com

120 000 € | Ref. DSPAMARPP13 | Amarante

2	1	✖	45 m²	241 m²	✖	2025

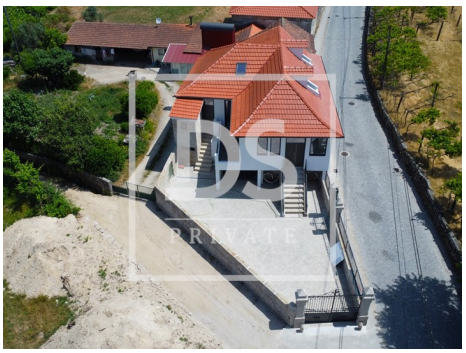
Este T1+1 novo em Fregim, Amarante, está inserido num edifício totalmente recuperado, com o charme da pedra e o conforto da modernidade.

Cozinha equipada - Ar condicionado - Estacionamento privado
Varanda a todo o comprimento - Vista de montanha - Exposição solar a Sul

AMI: 19099 | Rua Agostinho Gonçalves Abreu, Edifício Cristal Center nº283, Fração BC, 4600-752,

Tel: 255244469 | Email: paulopacheco@dsprivate.com

Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com



Tel: 916303541
paulopacheco@dsprivate.com

- Aquecimento
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Caixilharias Alumínio
- Campo de futebol
- Área Bruta Dependente: 10
- Lavandaria
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila
- Portões eléctricos
- Localização sossegada
- Exaustor
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1
- Ar condicionado
- Termo acumulador
- Proximidade: Serra, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Área Bruta Privativa: 50
- Ano construção: 2025
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Ano de renovação: 2025