Emília Machado |
Consultora Imobiliária

Tel: +351 918 139 157
Email: emiliamachado@decisoesesolucoes.com

Preço: 240 000 €

5	3	✖	230 m²	138 m²	✖	1987

Ref. DSFRIEM20 | Lourinhã

Prédio para recuperar no centro da Lourinhã

Prédio para Reconstrução no Centro da Lourinhã – Excelente Oportunidade de Investimento
Prédio com dois pisos, localizado em pleno centro da vila da Lourinhã, com grande potencial para reconstrução. Atualmente, o imóvel encontra-se dividido em quatro apartamentos, embora essa configuração não esteja ainda descrita nos documentos oficiais.
Situado numa zona tranquila, mas central, este edifício beneficia de uma localização privilegiada, com fácil acesso a todo o tipo de comércio, serviços, escolas e transportes. A proximidade das praias e das principais vias de comunicação da região reforça ainda mais o seu potencial.
Com uma excelente rentabilidade futura, seja para habitação própria, arrendamento tradicional ou alojamento local, esta é uma oportunidade rara para investidores ou para quem procura um projeto de reabilitação com elevado potencial.

AMI:

Tel: | Email:

Emília Machado | Consultora Imobiliária

Tel: +351 918 139 157

Email: emiliamachado@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1987
- Área bruta privativa: 207
- Gás: Botija
- Orientação solar: Norte
- Área bruta dependente: 69
- Vista: Vista vila
- Certificação energética: F
- Orientação: Exterior

AMI:

Tel: | Email: