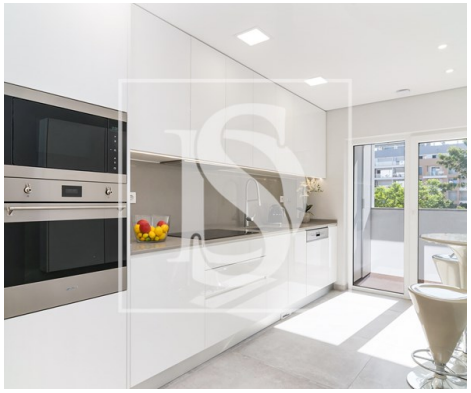
Roberto Rodrigues

Tel: 911526974

Email: robertorodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 760 000 €



3	3	✖	124 m²	0 m²	✔	2023

Ref. DSCARRR35 | Cascais

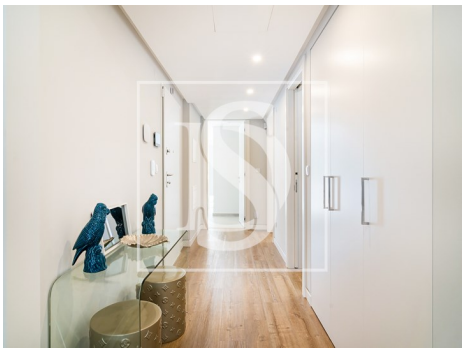
Excelente T3 na Parede, com Excelentes Áreas, Classe Energética A, Varandas, Estacionamento e Conforto Sustentável

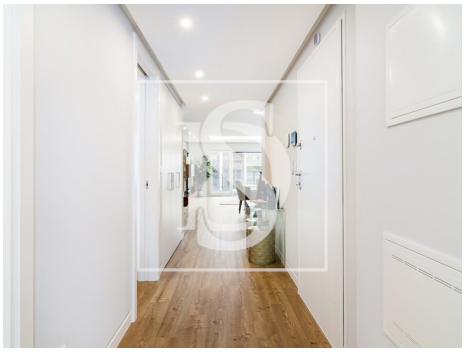
T3 com localização estratégica na Linha de Cascais, perto da estação da Parede e da praia. Com elevada eficiência energética e qualidade construtiva, é uma opção segura para habitação própria ou investimento. Imóvel com excelente valorização!

Roberto Rodrigues

Tel: 911526974

Email: robertorodrigues@decisoesesolucoes.com





Características gerais

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor

• Aquecimento solar

• Ar condicionado

• Caixilharias PVC

• Estores

• Jardim

• Ginásio

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 133,30

• Vista: Vista urbanização, Vista jardim

• Gás: Rede principal

• Extratores de fumos

• Aquecimento

• Termo acumulador

• Cozinha equipada

• Deteção de incêndio

• Isolamento Térmico

• Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

• Ano construção: 2023

• Área bruta dependente: 46,90

• Sistema solar

• Portões eléctricos

• Elevador

Roberto Rodrigues

Tel: 911526974

Email: robertorodrigues@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Pisos: 1
- Arrecadação
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Garagem