## Sónia Pinto da Costa

**Tel:** 914252916

**Email:** spc@decisoesesolucoes.com


**Preço: 990 000 €**

| 31 | 48 | ✖ | 1002 m² | 10000 m² | ✔ | 1996 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSMTASPC40 | Palmela

## Quinta para Eventos

Bem-vindo a esta incrível  Quinta de Eventos e não só...
Se procura um refúgio tranquilo e isolado, esta é a propriedade perfeita para si. Geograficamente numa zona rural a cerca 30 km de Lisboa, fica implementado numa área denominada por Quinta Dona Vitória, entre os dois Concelhos, Moita e Palmela.

Com um total de 31 quartos e 48 casas de banho, esta propriedade é ideal para famílias grandes ou para quem procura investir num negócio de alojamento local com bastante rentabilidade. Construída em 1996, a propriedade foi cuidadosamente mantida ao longo dos anos e está totalmente mobilada, tornando-a pronta a habitar.

Antiga quinta de produção agrícola, o restaurante conta atualmente com os seus 34 anos de experiência na preparação e execução de todo o tipo de eventos ligados à restauração.

Vocacionados para todo o tipo de serviço, Casamentos civis e religiosos, Batizados,  Convívios, Festas para Empresas, Aniversários, Refeições Diárias, bem como qualquer outro tipo de evento que você idealize.

## Sónia Pinto da Costa

**Tel:** 914252916

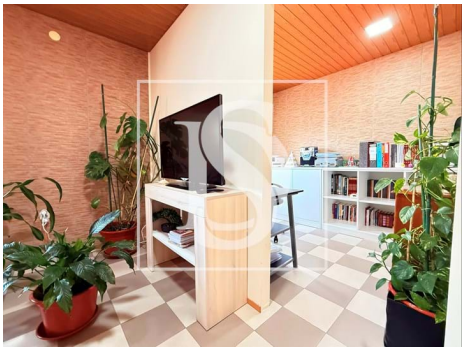
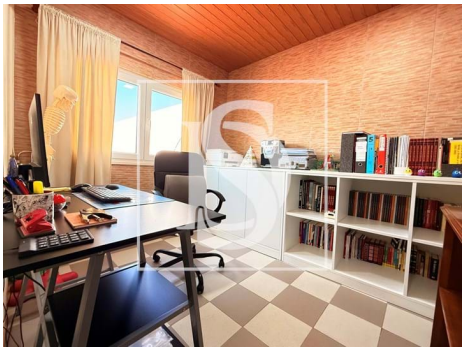
**Email:** spc@decisoesesolucoes.com

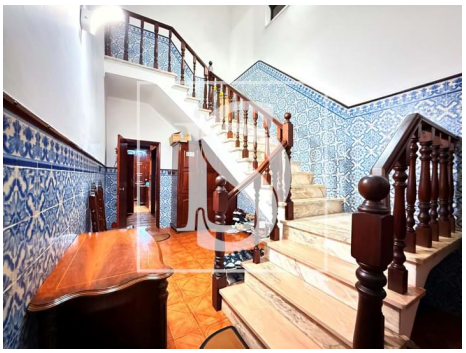
Além disso, a quinta possui uma variedade de comodidades modernas, incluindo uma garagem, jardim, ar condicionado, lavandaria, adega de vinhos e muito mais. O exterior da propriedade também oferece um espaço tranquilo, com um amplo terreno de 10.000 metros quadrados, um jardim bem cuidado e uma área separada para entretenimento ao ar livre.

Esta quinta é perfeita para famílias com crianças que valorizam a conveniência e a proximidade de comodidades essenciais. Além disso, a propriedade está bem servida por transportes públicos, com paragens de autocarro a apenas 15 minutos a pé.

Com todas estas características e comodidades, esta quinta é o local ideal para quem procura viver num ambiente tranquilo, familiar e histórico. Não perca esta oportunidade única de adquirir uma propriedade tão especial neste incrível bairro.
Agende já a sua visita!

Área bruta privativa: 940m2
Área bruta dependente: 40m2
CE: C
AMI 11322
ICV: 3681
DSMTASPC40



**Sónia Pinto da Costa**

**Tel:** 914252916

**Email:** spc@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- TV
- Microndas
- Exaustor
- Câmeras de segurança
- Aquecimento Central: Elétrico
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Caixilharias Alumínio
- Detecção de Fumos
- Deteção de intrusão
- Estores
- Resguardos de Polibã
- Proximidade: Campo
- Campo de futebol
- Área bruta dependente: 40
- Portões eléctricos
- Gás: Rede principal
- Lavandaria
- Marquise
- Adega
- Alarme
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: C
- Varanda
- Frigorífico
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador
- Mobilado
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Detecção de fugas de gás
- Deteção de incêndio
- Deteção de inundação
- Polibã
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 1996
- Área bruta privativa: 940
- Bar
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Água da rede

# Sónia Pinto da Costa

**Tel:** 914252916

**Email:** spc@decisoesesolucoes.com

- Complexo Hoteleiro
- Garagem