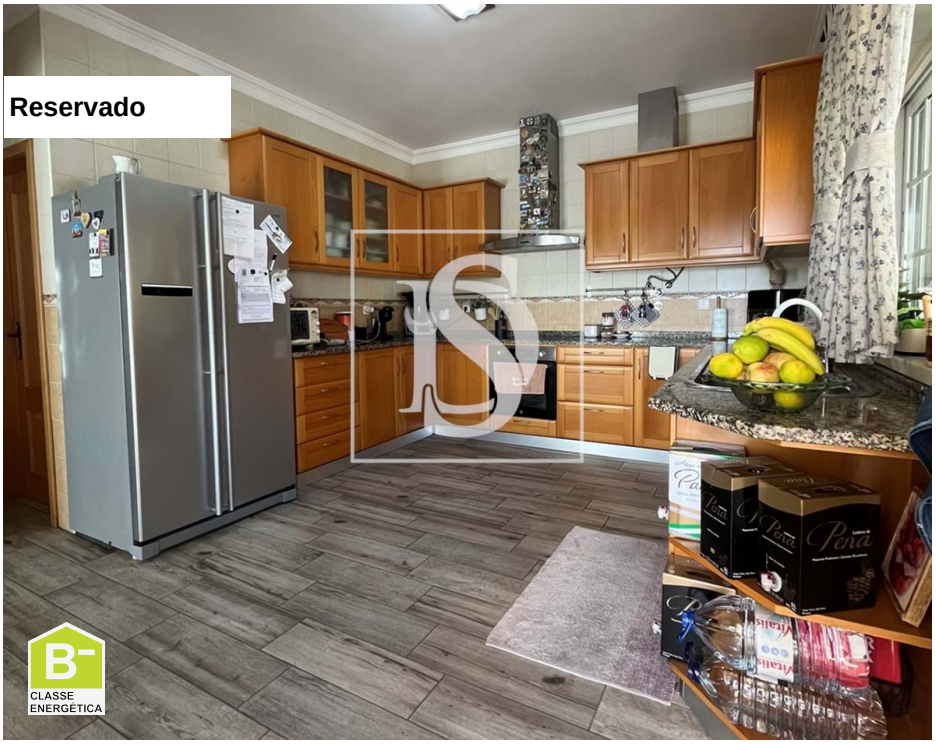
Salomé Rafael

Tel: 965644447

Email: salomerafael@decisoesesolucoes.com

Preço: 420 000 €



4	3	✖	168,37 m²	378 m²	✔	2007

Ref. DSCDRSR8 | Benavente

Moradia T2+ com Garagem e Forno a Lenha – Porto Alto

Bem-vindo a esta elegante moradia T4 em Benavente, construída em 2007 e mantida em excelente estado de conservação. Com 209,95 m² de área privada e inserida num terreno de 378 m², oferece o espaço e o conforto ideais para receber a sua família.

Ao entrar, será recebido por uma garagem espaçosa, forno a lenha e porta de entrada elétrica, detalhes que aliam funcionalidade e segurança. Distribuída por dois pisos, apresenta uma disposição prática e acolhedora, com janelas de vidro duplo que garantem abundante luz natural.

Situada numa zona tranquila, está rodeada de espaços verdes e de uma oferta gastronómica irresistível. A poucos minutos a pé, encontrará o Parque 25 de Abril e o Jardim Farmácia Mendes, perfeitos para passeios e lazer ao ar livre.

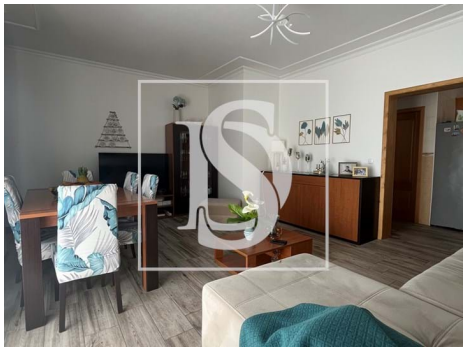
Para o dia a dia, dispõe de supermercados como Continente Modelo, Lidl e Pingo Doce nas proximidades, bem como de escolas, incluindo o Jardim de Infância de Porto Alto, oferecendo conveniência para famílias com crianças.

Salomé Rafael

Tel: 965644447

Email: salomerafael@decisoesesolucoes.com

Com certificação energética B- e equipada com balcão, gás natural e portões elétricos, esta moradia combina conforto, praticidade e uma excelente qualidade de vida.
Aproveite esta oportunidade única para viver num espaço onde a natureza, a gastronomia e a comodidade urbana se encontram. Agende a sua visita e descubra o seu novo lar!



Características gerais

- Ano construção: 2007
- Área bruta privativa: 209,9500
- Gás: Rede principal
- Vidros duplos
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Área bruta dependente: 65,04
- Portões eléctricos
- Pisos: 2
- Forno de lenha
- Água da rede
- Garagem