# Silvia Moreira

**Tel:** 963261438

**Email:** anadia-ds@decisoesesolucoes.com


## Preço: 168 000 €

| 3 | 1 | ✖ | 79,9 m² | 681 m² | ✖ | 2005 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSANDSM28 | Anadia

## Moradia em Reabilitação

Esta encantadora vila em processo de renovação, com três quartos, está situada na vibrante cidade de Anadia. Com uma área total de terreno de 681 metros quadrados, esta propriedade oferece espaço mais do que suficiente para relaxar e desfrutar de momentos inesquecíveis em família. A casa em si possui uma área generosa de 110 metros quadrados, permitindo assim um estilo de vida confortável .

Com uma casa de banho, esta propriedade é perfeita para famílias pequenas ou casais à procura de um refúgio tranquilo no coração de Anadia. O seu estado renovado é apenas alguma das características que tornam esta casa  verdadeiramente única.

Este imóvel está disponível para venda e representa uma excelente oportunidade para quem procura um lar acolhedor e bem conservado. Não perca a oportunidade de possuir esta maravilhosa moradia  em Horta Anadia. Entre em contacto connosco para agendar uma visita e descobrir todos os encantos que esta propriedade tem para oferecer.

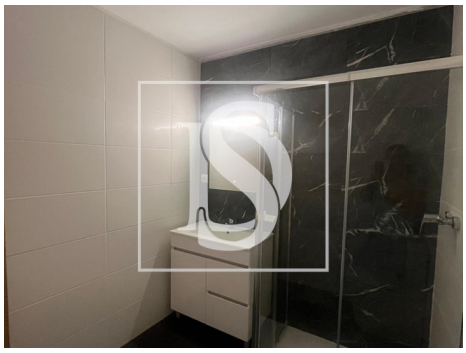

**AMI:**

**Tel: | Email:**

**Silvia Moreira**

**Tel:** 963261438

**Email:** anadia-ds@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Ano construção: 2005
- Área bruta dependente: 22.6
- Vista: Vista campo
- Pisos: 1
- Ano de renovação: 2025
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 57,3
- Extratores de fumos
- Certificação energética: Isento

**AMI:**

**Tel: | Email:**