Maria Cordeiro

Tel: 936266515

Email: mariacordeiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 225 000 €

2	1	✖	49,18 m²	0 m²	✖	1969

Ref. DSBRRMC64 | Barreiro

APARTAMENTO T1+1 REMODELADO

Embarque numa experiência única ao adquirir este charmoso apartamento na cidade de Barreiro, com 2 quartos e 1 casa de banho, esta propriedade é perfeita para quem procura um espaço acolhedor e funcional. A área total da casa é de 49,18m2, com uma área bruta de 50,93m2, oferecendo o equilíbrio perfeito entre conforto e praticidade.

Este apartamento encontra-se em fase final de remodelação total, onde inclui substituição global da canalização e parte elétrica. Foi convertido num T2 com muita luminosidade e uma cozinha em open space com varanda, um WC totalmente novo e moderno.

Localizado numa zona tranquila, este apartamento encontra-se localizado a escassos metros da estação fluvial, com ligação a Lisboa.

A cidade de Barreiro oferece uma mistura entre tranquilidade e comodidade. Com uma abundância de áreas verdes, opções educacionais e facilidades de transporte, esta localização proporciona um estilo de vida dinâmico e próspero. A uma curta distância a pé, encontrará 7 espaços naturais para explorar, incluindo o Polis, o Parque do Cão Cagão, o Parque do Largo Ribeirinho e o Parque Recreativo da Cidade.

Maria Cordeiro

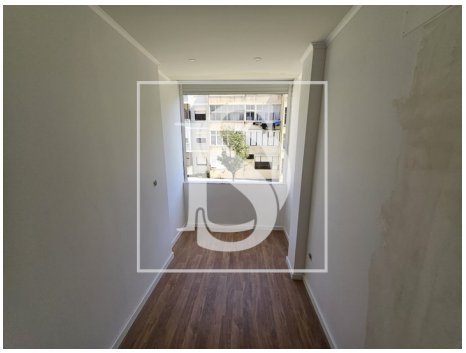
Tel: 936266515

Email: mariacordeiro@decisoesesolucoes.com

Para famílias, as 5 escolas a uma curta caminhada oferecem um ambiente educacional excepcional. Além disso, com 44 opções de transporte num raio de 14 minutos, chegar ao seu destino nunca foi tão fácil. Encontre também 4 farmácias e 9 estabelecimentos de comida e bebida nas proximidades.

Desfrute ainda da conveniência de ter 7 supermercados a apenas 15 minutos de distância, incluindo o Minipreço e o Continente. Com todas as comodidades ao seu alcance, este apartamento em Barreiro proporciona uma vida vibrante e serena ao mesmo tempo.

Não perca a oportunidade de viver neste cenário pitoresco, onde tudo o que precisa está a poucos passos de distância. Marque já a sua visita!!!



Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Termo acumulador
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça

Maria Cordeiro

Tel: 936266515

Email: mariacordeiro@decisoesesolucoes.com

- Caixilharias PVC
- Janelas Oscilo-batente
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1969
- Área bruta dependente: 1,78
- Vista: Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Porta de segurança
- Água da rede
- Ano de renovação: 2025
- Chão flutuante
- Estores Térmicos
- Polibã
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 49,18
- Lavandaria
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Varanda