Marta Brandão Gomes

Tel: 912156950

Email: martabrandaogomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 487 000 €

3	3	✖	186 m²	534 m²	✔	2017

Ref. DSEPSMBG169 | Póvoa de Varzim

Moradia Térrea, T3, com 4 frentes

Esta magnífica moradia situada a poucos minutos do centro da Póvoa de Varzim, representa uma oportunidade imperdível de encontrar tudo aquilo que sempre sonhou combinado. Seja pela luz natural que preenche cada divisão da casa, pelas áreas generosas e arquitetura moderna de que dispõe, ou pela excelente localização onde se encontra.

A 3 min da praia
A 2 min do nó de acesso à A28, seja em direção ao Porto, Viana ou Braga
A 15 min do aeroporto Francisco Sá Carneiro
A 5 min dos centros da cidade da Póvoa de Varzim
A 10 min do centro de Vila do Conde e e Esposende
A 30 min do centro do Porto

Nas proximidades podemos encontrar hospitais, escolas, farmácias, serviços e supermercados.

Características gerais:

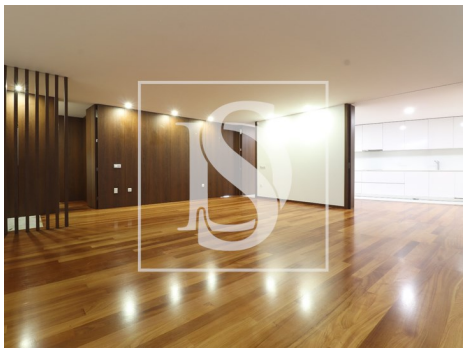
Marta Brandão Gomes

Tel: 912156950

Email: martabrandaogomes@decisoesesolucoes.com

• Casa torre com 4 assoalhadas;
• Jardim que envolve toda a casa com rega automática
• Garagem fechada para 2 carros com plugin para carregamento de carros elétricos.
• Lugar de estacionamento para 4 carros
• Portão Elétrico, alarme, câmaras de vigilância
• Aquecimento central, aspiração central, bomba de calor, estores elétricos e painéis solares.
• Pavimento em madeira, tetos falsos com iluminação em focos e caixilharia dupla
• Revestimento exterior em capotto

NÃO PERCA ESTA OPORTUNIDADE E AGENDE JÁ A SUA VISITA.



Características gerais

• Frigorífico

• Exaustor

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor

• Aquecimento Central: Elétrico

• Microndas

• Aspiração central pré instalação

• Câmeras de segurança

• Cozinha equipada

• Roupeiros

Marta Brandão Gomes

Tel: 912156950

Email: martabrandaogomes@decisoesesolucoes.com

- Maquina lavar loiça
- Bomba de Calor
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Sistema de irrigação
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 207
- Vista: Vista campo , Vista jardim, Vista cidade
- Aspiração central
- Alarme
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Certificação energética: B
- Nº estacionamentos: 4
- Caixilharias Madeira
- Jardim
- Ano construção: 2017
- Área bruta dependente: 10
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Garagem
- Lugar de Garagem