Neuza Saraiva

Tel: 913000601

Email: neuzasaraiva@decisoesesolucoes.com

Preço: 372 000 €

2	2	✖	125 m²	137 m²	✖	2008

Ref. DSPDLNS88 | Ribeira Grande

Moradia T2 - Maia (Ribeira Grande)

Moradia moderna com duas entradas independentes– Excelente Oportunidade na Maia

Moradia totalmente nova, com acabamentos modernos, composta por duas unidades independentes, cada uma com:
- 2 quartos (um com cama de casal e outro com duas camas individuais);
- 2 instalações sanitárias;
- 3 equipamentos de ar condicionado;
- Quintal privativo e terraço (num dos quartos);
- Mobilado e equipado, tudo novo a estrear.

As cozinhas estão totalmente equipadas com:
- Máquina de lavar loiça;
- Máquina de lavar roupa;
- Placa elétrica, forno e exaustor;
- Frigorífico;
- Bomba de calor para águas quentes.

Neuza Saraiva

Tel: 913000601

Email: neuzasaraiva@decisoesesolucoes.com

Todas as caixilharias, portas exteriores e persianas são em alumínio, garantindo durabilidade e conforto térmico.

Localização privilegiada:
Apenas a 3 minutos a pé das encantadoras piscinas naturais da Maia – um verdadeiro convite à tranquilidade e à vida junto ao mar.

Sem gás – 100% elétrico, mais seguro e eficiente.

Ideal para investimento!
Com duas moradias independentes, este imóvel oferece grande potencial de rentabilidade no mercado de arrendamento turístico ou de longa duração.

Características gerais

- Ano construção: 2008
- Área bruta privativa: 145
- Certificação energética: Em curso
- Área bruta dependente: 2,5
- Pisos: 2