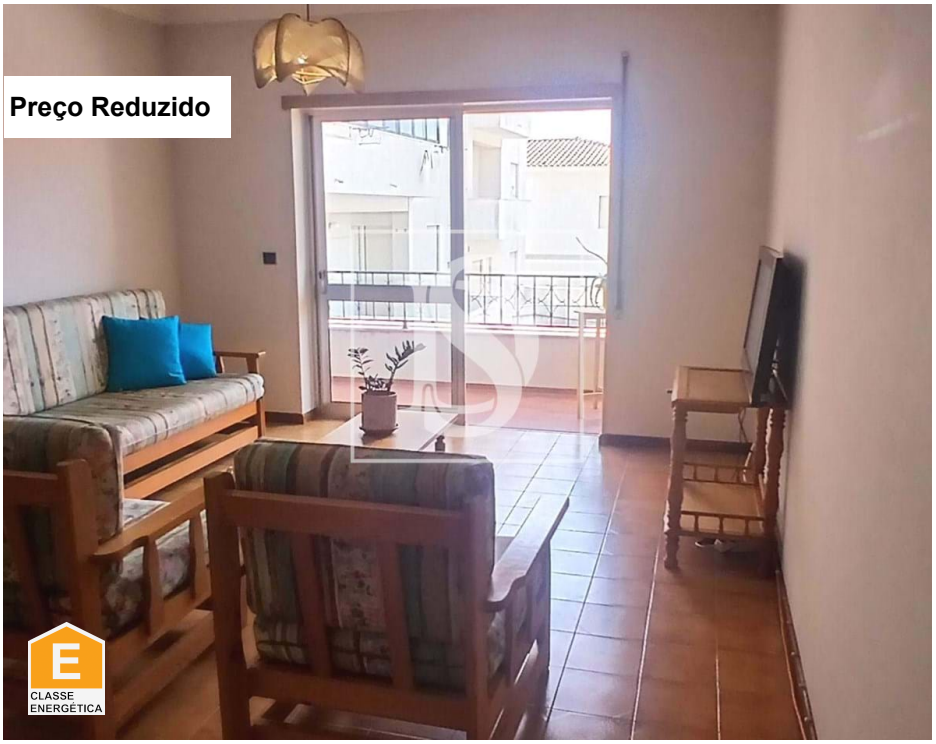
Alzira Diz

Tel: 910687884

Email: alziradiz@decisoesesolucoes.com

Preço: 179 000 €



2	1	✖	79 m²	0 m²	✔	1988

Ref. DSVCTAD294 | Caminha

Apartamento T2 - Vila Praia de Âncora

Descubra o conforto e a proximidade da praia neste charmoso apartamento T2. Localizado a poucos minutos da praia.

Este imóvel dispõe de dois quartos, sendo um deles com roupeiro embutido, otimizando o espaço.

A casa de banho completa garante toda a comodidade necessária. A sala é generosa e versátil, permitindo dois ambientes distintos, para momentos de lazer e refeições. A cozinha, com armários funcionais.
Uma varanda que se estende da cozinha à sala, proporcionando um espaço arejado e luminoso para relaxar.

Dispõe ainda de um espaço de garagem.

Este apartamento apresenta um Certificado Energético - E.

A sua ótima localização significa que está a uma curta distância a pé da praia de Vila Praia de Âncora, onde poderá desfrutar de dias de sol e mar. Além disso, está próximo de diversos serviços, como

Alzira Diz

Tel: 910687884

Email: alziradiz@decisoesesolucoes.com

supermercados, farmácias, escolas, um comércio diversificado de lojas locais e transportes como o comboio, autocarro, onde terá toda a comodidade.

Se deseja um apartamento que lhe traga conforto e tranquilidade, esta é uma decisão inteligente. Aproveite tudo o que Vila Praia de Âncora tem para oferecer: sol, praia, caminhadas à beira-mar, escolas de surf, passeios de bicicleta, cafés, restaurantes, onde poderá saborear as diferentes culinárias da região. Pode também visitar o mercado de peixe, onde os pescadores chegam pela manhã.

Este apartamento está numa localização central, com fácil e rápidos acessos a Viana do Castelo (49 km), Porto (88 km), Vigo, Espanha (77 km) e Santiago de Compostela (155 km).

Se está a precisar de consultoria imobiliária, encontre na Decisões e Soluções de Viana do Castelo. Faço um acompanhamento personalizado para si.

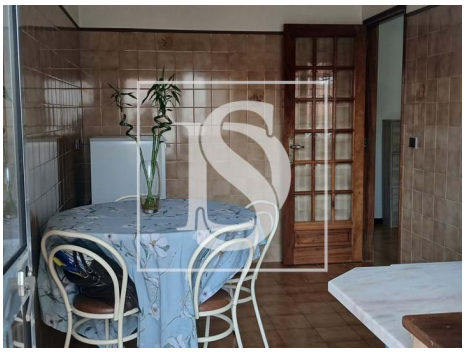
Crédito habitação e consolidação de dívidas com as melhores condições do mercado, para si, conquistar a casa dos seus sonhos.

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. AMI 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal.

Perfeito para quem procura a sua nova casa junto ao mar em Vila Praia de Âncora.
Um refúgio de férias ou um investimento para rentabilização.

Venha conhecer!

Contacte para mais informações.



Alzira Diz

Tel: 910687884

Email: alziradiz@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Ano construção: 1988
- Área bruta privativa: 93
- Gás: Rede principal
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Proximidade: Farmácia, Escolas, Parque infantil, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade
- Área bruta dependente: 10
- Vista: Vista praia, Vista urbanização, Vista mar, Vista montanha
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Terraço
- Lugar de Garagem