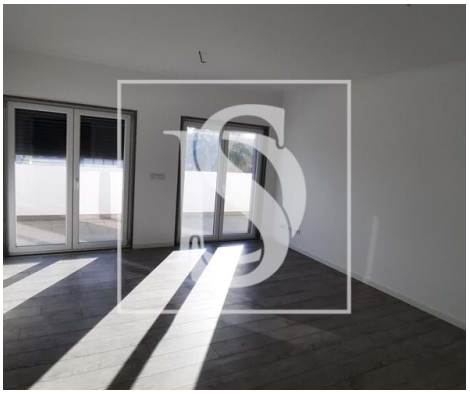
Luís Santos | Diretor Comercial Imobiliária

Tel: +351 915 176 520

Email: luiscostasantos@decisoesesolucoes.com

Preço: 379 000 €



3	2	✖	88,7 m²	0 m²	✔	2022

Ref. DSFRILS10 | Lourinhã

Apartamento T3

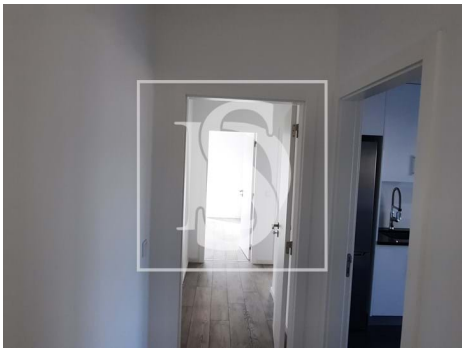
Apartamento T3 Novo na Cobertura – Lourinhã
Descubra este magnífico apartamento T3 novo, com obra concluída em 2023, nunca habitado. Situado na cobertura do edifício, destaca-se pelo seu design moderno, conforto térmico e acústico, graças à utilização de materiais de qualidade superior.

O prédio, equipado com elevador, foi construído sobre estacas de betão com 30 metros de profundidade, garantindo solidez e durabilidade. Este apartamento alia conforto e inovação, oferecendo:
• Painel solar e bomba de calor
• Pré-instalação de aspiração central
• Aquecimento central
• Ar condicionado

Luís Santos | Diretor Comercial Imobiliária

Tel: +351 915 176 520

Email: luiscostasantos@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Ano construção: 2022
- Área bruta dependente: 110
- Vista: Vista campo , Vista vila, Vista jardim
- Elevador
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Terraço
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 104,20
- Gás: Rede principal
- Aspiração central
- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Orientação: Exterior
- Garagem

Luís Santos | Diretor Comercial Imobiliária

Tel: +351 915 176 520

Email: luiscostasantos@decisoesesolucoes.com

- Nº estacionamentos: 1
- Lugar de Garagem