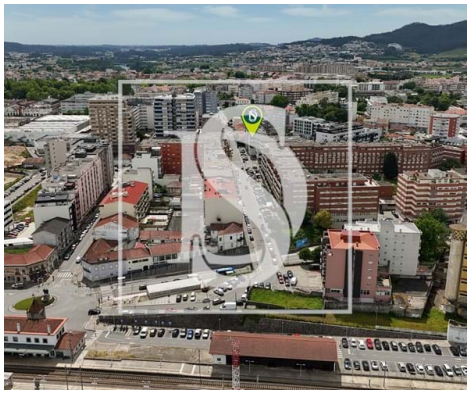
Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 375 000 €



3	2	✖	121 m²	0 m²	✔	2005

Ref. DSEPSCS164 | Barcelos

T3 c/ NOVO, Mobilado, c/ Terraço, Churrasqueira e Duas Garagens – Centro de Barcelos

Apartamento T3 totalmente renovado, mobilado e decorado, localizado na zona central da cidade de Barcelos, na Rua Elias Garcia. Inserido num edifício de 2005, este imóvel destaca-se pela qualidade da renovação e pela funcionalidade dos espaços.

Características principais:
• Tipologia T3
• Área bruta privativa: 121 m²
• Ano de construção: 2005
• Renovação completa recente (estado como novo)
• Exposição solar a sul na zona social

Composição do imóvel:
• Cozinha totalmente equipada com placa, forno, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar loiça e frigorífico americano
• Sala e cozinha em divisões independentes, ambas com ligação ao terraço

Carlos Silva

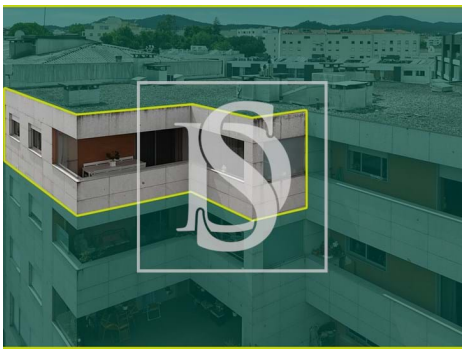
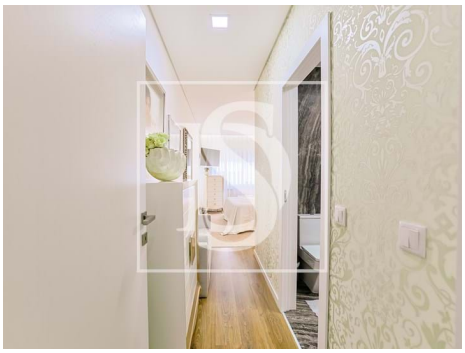
Tel: 965505697

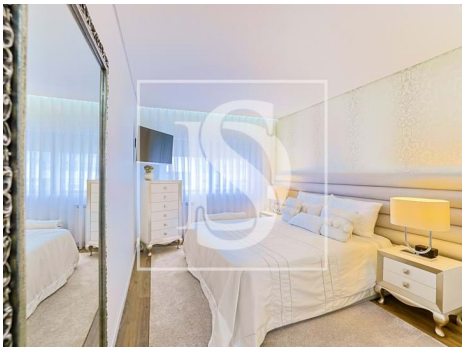
Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

• Terraço com 29 m², equipado com churrasqueira, zona de refeições e lavandaria
• Zona de lavandaria equipada com máquina de lavar e secar roupa
• Suite com casa de banho privativa
• Dois quartos adicionais com roupeiros embutidos
• Estores elétricos
• Vídeo porteiro
• Aquecimento central em todas as divisões, através de caldeira a gás natural
• Aquecimento de águas por caldeira a gás natural
• Apartamento vendido totalmente mobilado e decorado, com equipamentos eletrónicos incluídos (TV's)

Garagens e condomínio:
• Duas garagens individuais (frações autónomas), com 26 m² e 21 m²
• Valor do condomínio: 60€/mês

Localização:
• Zona central da cidade de Barcelos
• Proximidade a comércio, serviços, escolas e transportes
Imóvel ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada no centro da cidade.



Características gerais

Carlos Silva

Tel: 965505697

Email: carlossilva@decisoesesolucoes.com

- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Exaustor
- Maquina lavar loiça
- Área bruta dependente: 49,5
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Certificação energética: D
- Terraço
- Aquecimento Central: Gás
- Ano construção: 2005
- Área bruta privativa: 121
- Video porteiro
- Localização central
- Varanda
- Garagem