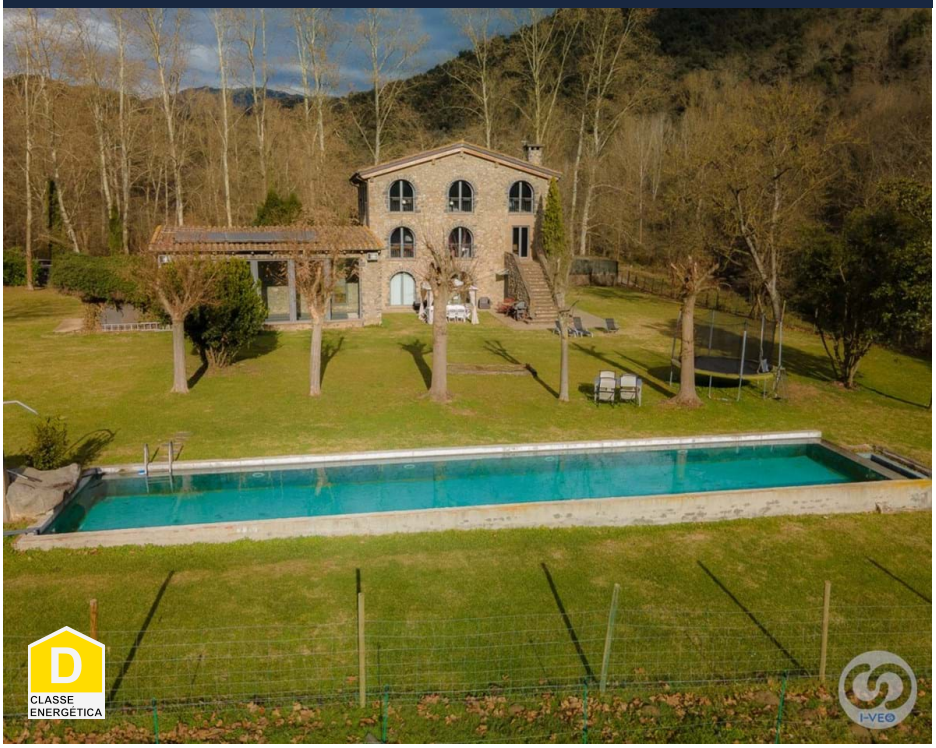
I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Philippe dos Santos

Tel: +34 644 03 98 37
philippedossantos@i-veo.com

1 250 000 € | Ref. IV00524 | Girona



3	3	✖	346 sqm	28061 sqm	✖	1950

HIGH STANDING STONE FARMHOUSE IN LA GARROTXA

En exclusivité, une ferme d'architecture catalane traditionnelle totalement restaurée, dans la région de La Garrotxa, exactement à Sant Joan les Fonts i a deu minuts de la ciutat d'Olot, amb un terreny de gairebé tres hectàrees. La ferme a environ 140 m2 chaque étage i est distribué comme suit: A la Planta baixa una sala diaphana amb diverses portes envidrades d'entrada i sortida a l'exterior de la casa i al jardí, composta de sal a-menjador amb cuina americana, xemeneia i bany de cortesia. Au premier étage trobem dues suites amb els seus respectius banys complets amb dutxa: Un d'environ 75m2 i l'altra de 40m2. La més gran amb accés directe al jardí i piscina. Au deuxième étage et au dernier étage, la grande suite d'uns 140m2 amb bany complet envidrat. La propriété dispose d'une piscine intérieure amb aigua calenta i una altra extérieur. C'est une ferme de pedra d'un disseny exquisit, moderne et collidora, dans un entorn qui ne deixa pas indiferent. Una barreja de pau, comoditat i amb els serveis necessaris molt a prop de la ubicació de la propietat. Situé dans un lloc privilégié...

Philippe dos Santos

Tel: +34 644 03 98 37
philippedossantos@i-veo.com

General features

- Air conditioning
- Pool type: Private
- Proximity: Open field, Hospital, Schools, Playground
- Accessability\proximity: Bus
- Built year: 1950
- Storage room
- Security alarm
- Barbecue
- Energetic certification: D
- Furnished
- Kitchen: 0.00

I-VEO
SYNERGY REAL ESTATE

Philippe dos Santos

Tel: +34 644 03 98 37
philippedossantos@i-veo.com

- Heating
- Hot/Cold Pump
- Garden
- Pergola
- Exterior parking nº: 2
- Parking
- Views: Mountain views
- Pantry
- Security door
- Solar orientation: South
- Dining room: 0.00
- Terrace: 0.00