Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 279 900 €

3	3	✖	103,77 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSVCTMS287 | Viana do Castelo

Apartamento T3 NOVO!

Onde a história e a modernidade se encontram!
Descubra a elegância de viver numa localização privilegiada, junto às margens do Rio Lima, onde a arquitetura histórica se funde harmoniosamente com a modernidade.

Este é um exclusivo edifício de apenas dois pisos, atualmente em fase de construção, que oferece apartamentos modernos e sofisticados, ideais para quem valoriza conforto, luminosidade e uma envolvente natural única.

 Frações disponíveis:

T1, T2 e T3

Preços desde 175.000€ até 269.900€
Viver no LIMA RIVERHOUSE é usufruir:
 Do encanto e frescura da zona ribeirinha do Lima, rodeada de espaços verdes e áreas de lazer
 Da proximidade com as principais vias de acesso a Viana do Castelo (A28 e N13)

AMI:

Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

 De uma localização estratégica perto de unidades de saúde, ensino, comércio e serviços

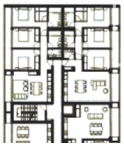
Não perca esta oportunidade de viver numa das melhores zonas à entrada da cidade de Viana do Castelo!

Esta fração: Apartamento T3
• 2 frentes
• Varanda nos quartos e na sala
• Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
• Sala Open-Space
• 1 Suite com armários embutidos
• 2 Quartos com armários embutidos
• 1 WC Completo
• 1 WC de Serviço
• 1 Lugar de Garagem

 Para mais informações, contacte-nos hoje mesmo!

- Com 2 frentes e vista rio,
- Área total de 121,64 m2
- 1 Lugar de Garagem

- 1 Suite com armários embutidos
- 2 Quartos com armários embutidos
- Cozinha Mobilada e Equipada (Frigorífico, fogão, forno, exaustor e máquina de lavar loiça)
- Sala Open-Space
- 1 WC Completo
- 1 WC de Serviço
- Varanda no quarto e varanda na sala com vista rio (área total das varandas 15,55 m2)



Características gerais

• Ano construção: 2025

• Área bruta privativa: 106

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Vista: Vista rio, Vista vila, Vista urbanização, Vista

AMI:

Tel: | Email:

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

- Elevador
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1

jardim

- Pisos: 1
- Vidros duplos
- Certificação energética: A+
- Garagem
- Lugar de Garagem

AMI:

Tel: | Email: