Caroline Baéssa

Tel: 965189248

Email: carolinebaessa@decisoesesolucoes.com

Preço: 170 000 €

3	1	✖	115 m²	318,5 m²	✖	1937

Ref. DSMTACGB37 | Odemira

Moradia T3 Tipica Alentejana em Colos

Moradia típica alentejana em Odemira, sito em colos, dentro de uma vila histórica e cativante, com uma ligação especial à cultura local. Com três quartos bastante generosos, uma casa de banho e uma área total de 127m², esta propriedade icónica oferece uma oportunidade única de residir num espaço cheio de charme e história e em contacto com a natureza. Construída no ano de 1937, esta moradia preserva todo o encanto do seu passado, mantendo-se confortável e funcional para a vida moderna.

A moradia está situada num terreno generoso de 318,5m², proporcionando um amplo espaço ao ar livre para desfrutar do clima ameno e ensolarado da região. Sinta-se em casa ao explorar os encantos da vila, onde pode mergulhar na cultura local e desfrutar da conveniência a apenas 14 minutos de distância. O Mini Mercado Rui e a Padaria Tomé ficam a uma curta caminhada de distância, proporcionando tudo o que precisa, desde produtos frescos a deliciosos doces.

Esta é uma oportunidade imperdível para quem procura uma casa com história, num ambiente acolhedor e cheio de vida, com duas afetações, comércio e habitação.
Agende uma visita e descubra o que esta encantadora moradia em Odemira tem para lhe oferecer.

AMI:

Tel: | Email:

Caroline Baéssa

Tel: 965189248

Email: carolinebaessa@decisoesesolucoes.com

SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO.

Área bruta privativa: 127m2
Área bruta dependente: 33,50m2
CE: C
AMI 11322
ICV: 3681
DSMTACBG37

Características gerais

- Ano construção: 1937
- Gás: Botija
- Água da rede
- Vista: Vista campo
- Certificação energética: C