Paulo Ferreira

Tel: 968390184

Email: pauloferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 200 €

3	2	✖	135 m²	0 m²	✔

Ref. DSBCLCPF175 | Viana do Castelo

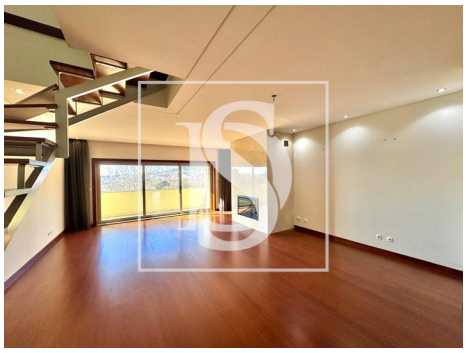
Apartamento T3 duplex em Viana do Castelo

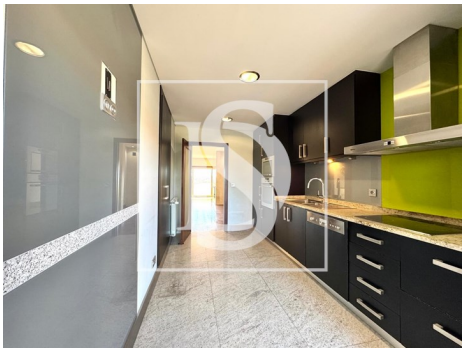
T3 Duplex com Terraço, Garagem e Vista para o Parque Ecológico - Próximo ao Centro de Viana do Castelo
Encontre o equilíbrio perfeito entre conforto e localização neste apartamento T3 duplex único. Com cozinha totalmente equipada, suite espaçosa, quartos com roupeiros, sala com recuperador de calor e varanda voltada a poente, este imóvel é ideal para quem busca qualidade de vida.
Destaque para os terraços em ambas as frentes, proporcionando amplo espaço exterior e uma lavandaria funcional. Garagem fechada para 1 carro e uma localização privilegiada, próxima ao centro da cidade e com vista para o Parque Ecológico de Viana.
Este T3 duplex é a escolha certa para viver com estilo e praticidade em Viana do Castelo. Venha visitar

Paulo Ferreira

Tel: 968390184

Email: pauloferreira@decisoesesolucoes.com





Características gerais

• Frigorífico

• Toalheiros eléctricos

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor

• Lareira com recuperador de calor

• Roupeiros

• Isolamento Acústico

• Polibã

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Transportes Públicos, Parque infantil

• Portões eléctricos

• Lavandaria

• Vidros duplos

• Microndas

• Exaustor

• Aquecimento Central: Gás

• Caldeira Gás

• Caixilharias Alumínio

• Isolamento Térmico

• Resguardos de Polibã

• Vista: Vista urbanização, Vista jardim, Vista montanha

• Elevador

• Video porteiro

• Estores eléctricos

• Localização sossegada

Paulo Ferreira

Tel: 968390184

Email: pauloferreira@decisoesesolucoes.com

- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: C
- Varanda
- Garagem
- Orientação solar: Sul
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1