Álvaro Rodrigues

Tel: 963931040

Email: alvarorodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 270 000 €

4	5	✖	335,41 m²	890,5 m²	✔	1998

Ref. DSCBRALR20 | Coimbra

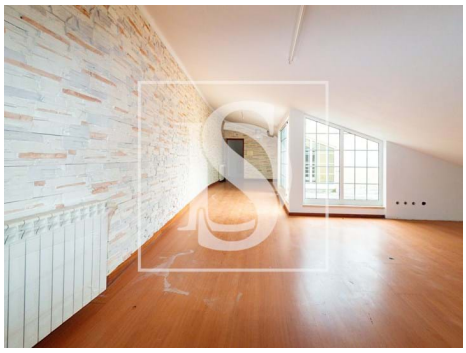
Moradia T4 próximo de Coimbra com grandes áreas e vistas excelentes

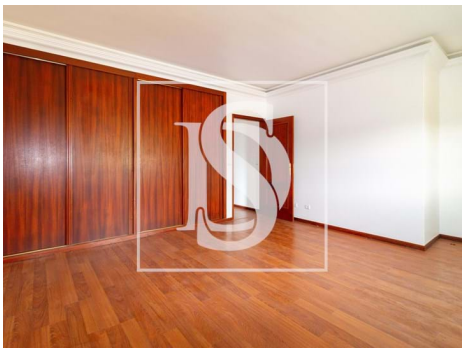
Descubra esta encantadora moradia para renovar, em zona sossegada, muito próxima de Coimbra. Com 4 quartos e 5 casas de banho, esta propriedade muito espaçosa oferece uma área útil de 335,41m² e encontra-se num terreno de 890,5m², onde pode desfrutar de um jardim bem cuidado e de vistas deslumbrantes para a cidade e para a montanha. O imóvel possui três salões, uma garagem, lavandaria, armários embutidos, lareira, forno de pão, furo de água. A sua orientação solar a garante luz natural durante todo o dia. Com uma localização tranquila e proximidade à cidade e a campos abertos, esta moradia é perfeita para quem busca um refúgio acolhedor e repleto de potencial. Agende já a sua visita e descubra o seu novo lar em Coimbra!

Álvaro Rodrigues

Tel: 963931040

Email: alvarorodrigues@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Radiadores: Água
- Aquecimento Central: Gasóleo
- Acumulador de Calor
- Roupeiros
- Banheira simples
- Resguardos de banheira
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 1998
- Área bruta dependente: 194,65
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista cidade
- Gás: Botija
- Cozinha: Forno
- Lareira
- Caldeira a Gasóleo
- Caixilharias Alumínio
- Portadas de Alumínio
- Resguardos de Polibã
- Proximidade: Cidade, Campo
- Barbecue
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 394,60
- Bar
- Lavandaria

Álvaro Rodrigues

Tel: 963931040

Email: alvarorodrigues@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Terraço
- Nº estacionamentos: 5
- Arrecadação
- Portão de garagem eléctrico
- Furo
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Orientação: Exterior
- Garagem