Rita Sarmento

Tel: 915138582

Email: anasarmento@decisoesesolucoes.com

Preço: 450 000 €

3	3	✔	146,35 m²	622,39 m²	✔	2025

Ref. DSBCLCRS173 | Viana do Castelo

Moradia individual T3 com piscina e vista mar, em fase final de construção localizada em Castelo do Neiva

Moradia T3 com Vista Mar, Piscina e Suíte – Conforto e Elegância em Harmonia com a Natureza

Apresentamos esta magnífica moradia T3, ideal para quem procura conforto, funcionalidade e uma localização privilegiada. Com uma deslumbrante vista para o mar, esta propriedade oferece um estilo de vida tranquilo, moderno e envolvido pela natureza.
A moradia é composta por três quartos, sendo um deles uma suíte espaçosa e ideal para momentos de privacidade e relaxamento, e dois quartos com WC comum, todos os quartos dispõem de armários embutidos e ainda de uma varanda comum. A zona social destaca-se pela cozinha em open space, totalmente equipada, com uma ampla área de refeições integrada, proporcionando um ambiente luminoso e acolhedor, perfeito para convívios em família ou entre amigos, a propriedade conta ainda com uma lavandaria funcional, equipada com armários de arrumação que garantem organização e praticidade no dia a dia e de um WC de serviço.
No exterior, encontrará uma piscina privada rodeada por uma área de lazer, ideal para desfrutar dos dias de sol .

Rita Sarmento

Tel: 915138582

Email: anasarmento@decisoesesolucoes.com

Esta moradia conjuga o melhor do conforto interior com a beleza natural envolvente – o refúgio ideal para viver ou para investir.

Características gerais

- Frigorífico
- Toalheiros eléctricos
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Portões eléctricos
- Microndas
- Exaustor
- Lareira
- Cozinha equipada
- Polibã
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Piscina
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista jardim, Vista piscina

Rita Sarmento

Tel: 915138582

Email: anasarmento@decisoesesolucoes.com

- Lavandaria
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Varanda
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Garagem