## Gilberto Teixeira

**Tel:** 967005367

**Email:** gilbertoteixeira@dsprivate.com

**Preço: 27 500 €**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | ✖ | 38 m² | 38 m² | ✖ | |

**Ref.** DSPMCANAV43 | Marco de Canaveses

## Ruína com Projeto

Venha descobrir esta maravilhosa ruína situada em Fandinhães. Um projeto com dois quartos e uma casa de banho, esta propriedade possui uma área interior de 38 metros quadrados, distribuída por dois pisos.

Localizada numa zona tranquila, esta ruína é o projeto perfeito para quem procura renovar e transformar numa casa moderna e confortável.
A 5km do maravilhoso Rio Douro, também tem a possibilidade de transformar e rentabilizar esta ruina num projeto de alojamento local.

A apenas uma curta distância de todas as comodidades locais, esta propriedade tem um enorme potencial para se tornar a sua casa de sonho. Não deixe escapar esta oportunidade única e agende já a sua visita!

## Gilberto Teixeira

**Tel:** 967005367

**Email:** gilbertoteixeira@dsprivate.com

# Características gerais

- Pisos: 2
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista vila


**AMI: 21174 | Rua Engenheiro Edgar Cardoso, 259, 4630-216,**

**Tel: 255167560 | Email: marcodecanaveses@dsprivate.com**