Luciana Sténuite

Tel: 914200956

Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 390 €

2	1	✖	54,06 m²	0 m²	✖	1988

Ref. DSLXBLS10 | Oeiras

Apartamento renovado T2 com varanda Rua Latino Coelho, 18, Algés

Este apartamento de dois quartos, localizado em Algés, é a escolha perfeita para quem procura um espaço confortável e bem situado para viver. A apartamento foi totalmente renovado, incluindo canalização e eletricidade.

Características Principais:

- Área: O apartamento possui uma área total de aproximadamente 59 m², bem distribuída para garantir conforto e aproveitamento máximo do espaço.
- Quartos: • Sala de Estar: • Cozinha com área de serviço e despensa • Casa de Banho: • Varanda

Dois quartos luminosos com janelas novas
Uma sala de estar com varanda.
A cozinha está equipada com eletrodomésticos novos.
Há também uma boa área de bancada e armários.
Uma casa de banho completa e com janela.
Possui ainda uma dispensa e área de serviço.

- Outras Comodidades:

Luciana Sténuite

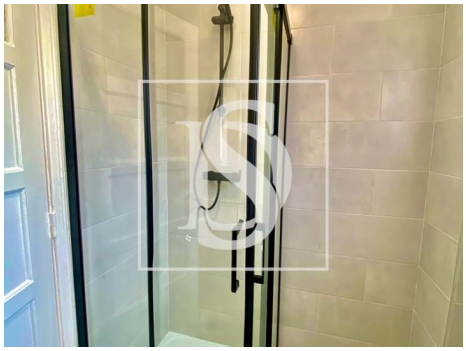
Tel: 914200956

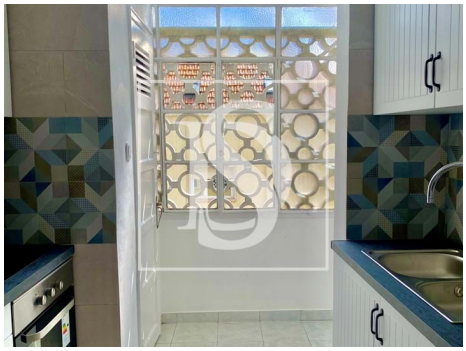
Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

Janelas com vidro duplo para melhor isolamento acústico e térmico.

Localização:
A localização oferece fácil acesso a uma vasta gama de serviços e comodidades:
• Transportes: • Comércio e Serviços: Próximo de paragens de autocarro e da estação de comboios de Algés, facilitando o acesso a Lisboa e outras áreas circundantes.
Nas imediações, encontram-se supermercados, farmácias, bancos, cafés e restaurantes.
• Lazer: A poucos minutos do rio Tejo, com espaços verdes e áreas de lazer para atividades ao ar livre.

Licença de Utilização : 237 de 06/07/1998 - CMO





Características gerais

• Frigorífico

• Exaustor

• Termo acumulador

• Estores

• Esquentador

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador

• Caixilharias PVC

• Janelas Oscilo-batente

Luciana Sténuite

Tel: 914200956

Email: lucianastenuite@decisoesesolucoes.com

- Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista cidade
- Pisos: 2°
- Vidros duplos
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Ano de renovação: 2025
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 1988
- Área bruta privativa: 59,06
- Gás: Rede principal
- Lavandaria
- Despensa
- Certificação energética: E
- Varanda