Sandra Moreira

Tel: 916861279

Email: sandramoreira@dsprivate.com

Preço: 26 500 €

0	✖	0 m²	970 m²	✖

Ref. DSPMCANAVMA40 | Marco de Canaveses

Terreno Rústico com Potencial de Construção – Avessadas e Rosém | Zona Tranquila, Bons Acessos-970 m2

Terreno Rústico com Potencial de Construção em Avessadas e Rosém – Tranquilidade, Natureza e Oportunidade de Investimento

Apresenta-se uma excelente oportunidade para quem procura um terreno rústico com viabilidade de construção, localizado em Avessadas e Rosém. Esta propriedade insere-se numa zona campestre, serena e com grande potencial de valorização, ideal para quem deseja construir uma casa de campo, desenvolver um projeto agrícola ou investir em turismo rural.

Com uma área de 970 m², o terreno beneficia de:

 Possibilidade de construção

 Bons acessos por estrada e proximidade de infraestruturas

 Excelente exposição solar ao longo do dia

Sandra Moreira

Tel: 916861279
Email: sandramoreira@dsprivate.com

 Ambiente natural, ideal para quem valoriza o contacto com a natureza

 Potencial para projetos habitacionais, ecológicos ou agrícolas

Situado numa zona calma e com poucas construções envolventes, o terreno oferece privacidade, vistas desafogadas e a tranquilidade que muitos procuram fora dos centros urbanos.

A poucos minutos do centro do Marco de Canaveses, este lote é uma escolha inteligente para quem deseja viver ou investir numa zona de crescente interesse rural e turístico.

Seja para residência permanente, casa de férias ou investimento, este terreno em Avessadas e Rosém oferece uma combinação rara de localização, viabilidade e natureza.

 Não perca esta oportunidade. Agende já a sua visita!

Características gerais

• Certificação energética: Isento