Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

Preço: 380 000 €

2	2	✖	97 m²	0 m²	✔

Ref. DSVCTMS258 | Viana do Castelo

Apartamento T2 que pode ser o seu T3 com terraço privativo um espaço esplendido no centro da cidade

Viva no Coração da Natureza e da Cidade – T2 Exclusivo em Viana do Castelo

Imagine-se a chegar a casa e ser recebido pela tranquilidade da Serra de Santa Luzia, pelo brilho dourado do pôr do sol sobre o rio e o mar, e pela sofisticação de um lar pensado ao detalhe.
Este magnífico apartamento T2 com terraço amplo, mezzanine e garagem está situado na mais bela encosta de Viana do Castelo, onde a cidade se encontra com a natureza.
Um T2 que é facilmente convertível em T3 dada a sua configuração e áreas generosas!

 Localização Premium – Um refúgio elevado sobre a cidade, com vistas panorâmicas de cortar a respiração. Um verdadeiro miradouro privado.

 Terraço Privativo Incrível – Desfrute de pequenos-almoços ao nascer do sol e finais de tarde inesquecíveis com vista sobre a cidade, o rio e o mar.

 Edifício Imponente e Contemporâneo – Um projeto arquitetónico de linhas modernas e elegantes, que

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com

combina sofisticação e conforto.

 Espaços Amplos, Luminosos e Bem Pensados – O apartamento destaca-se pelas suas áreas generosas e arejadas, que promovem bem-estar e funcionalidade em cada divisão.

 Acabamentos de Excelência – Detalhes cuidadosamente escolhidos, com materiais intemporais e soluções de conforto que conferem distinção, desde a cozinha em madeira de sucupira até às soluções de iluminação e climatização.

 Tipologia T2 com Mezzanine – Um espaço versátil com quarto e suíte a nascente, onde a luz natural entra suavemente, e uma sala e cozinha viradas a poente, ideais para momentos de convívio e relaxamento.

 Garagem Privativa – Segurança e comodidade no centro da cidade.

 Você merece mais. Viva rodeado de beleza, onde cada regresso a casa é um privilégio. Sinta o aconchego da serra, o charme da cidade e o horizonte azul do Atlântico todos os dias.

Venha conhecer o seu futuro lar!

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo. Tem connosco um acompanhamento personalizado á medida dos seus pedidos e características.

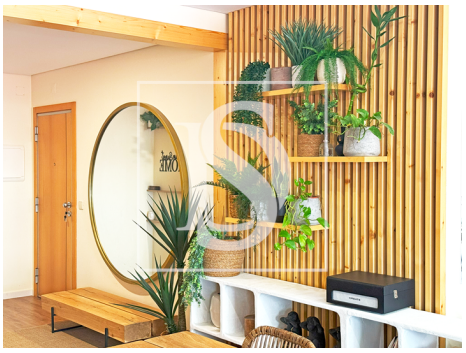
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126.
Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Martinha Silva

Tel: 965613918

Email: martinhasilva@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Área bruta privativa: 119
- Certificação energética: C
- Elevador
- Garagem