Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Preço: 229 000 €

3	1	✖	97,62 m²	172,18 m²	✖	2024

Ref. DSVCTSS256 | Viana do Castelo

Moradia Térrea Totalmente Renovada | Conforto e Estilo em Cada Detalhe

Moradia Térrea Totalmente Renovada | Conforto, Modernidade e Espaço ao Seu Alcance!

Moradia Térrea T2+1 Renovada.
Apresentamos esta encantadora moradia térrea totalmente renovada, ideal para quem procura um lar acolhedor, funcional e pronto a habitar. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para proporcionar conforto, praticidade e bem-estar, tanto nos espaços interiores como exteriores.

Com uma renovação integral ao nível da canalização, eletricidade, revestimentos e acabamentos, conta com pré-instalação de A/C.
O interior oferece divisões amplas, com excelente luminosidade natural, destacando-se a sala em open space, perfeita para momentos em família ou entre amigos, e uma cozinha moderna, equipada com eletrodomésticos de qualidade.

A zona privada conta com quartos espaçosos, com roupeiros embutidos e acabamentos que privilegiam o conforto.
A casa de banho apresentam um estilo elegante e funcional, com materiais atuais e de fácil manutenção.

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

No exterior, encontrará um espaço versátil e privativo, ideal para relaxar ao ar livre, fazer refeições, criar uma zona de lazer. O ambiente tranquilo convida a aproveitar o melhor da vida ao ar livre com toda a comodidade.

Situada em zona residencial calma, com bons acessos, serviços, escolas e comércio nas proximidades, esta moradia é perfeita para famílias, casais ou investidores que valorizam um imóvel com qualidade, conforto e potencial.

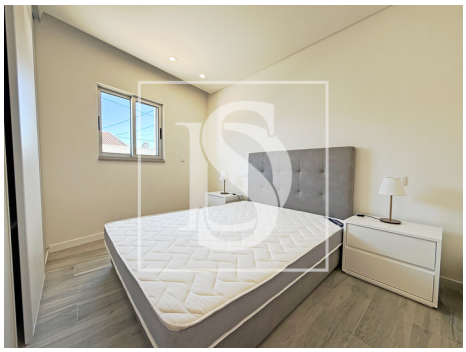
Não perca esta oportunidade única. Marque já a sua visita e apaixone-se por esta casa onde cada espaço foi pensado para o seu bem-estar!

Marque já a sua visita e venha conhecer este fantástico apartamento!
Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.
Tem conosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.

O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado, sendo que nos encontramos nos primeiros lugares, comparativamente à outras consultorias.

Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça conosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.



Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Roupeiros
- Loiças Suspensas
- Proximidade: Serra, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 90,63
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Água da rede
- Nº estacionamentos: 1
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Frigorífico
- Cozinha equipada
- Estores Blackout
- Portadas de Alumínio
- Ano construção: 2024
- Área bruta dependente: 12,62
- Gás: Rede principal
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2024