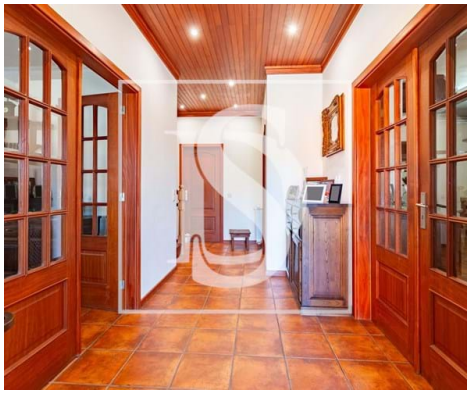
Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 430 000 €



5	4	✖	348 m²	750 m²	✔	2003

Ref. DSPFOZCLF33 | Resende

Moradia T5 vistas rio

Descubra esta encantadora moradia T5 situada na pitoresca cidade de Resende. Com uma área total de 750m2, esta propriedade é perfeita para quem procura tranquilidade e espaço. A casa, com 348m2, possui 5 quartos espaçosos e 4 casas de banho, ideal para acomodar toda a família. Construída em 2003, a propriedade está em ótimo estado de conservação e oferece uma série de comodidades, como um terraço acolhedor, garagem para 3 carros, lavandaria e arrumos.

A moradia está rodeada por um jardim bem cuidado, onde encontrará um forno a lenha, poço e uma vista deslumbrante do rio. As janelas térmicas e acústicas garantem conforto e tranquilidade, enquanto o sistema solar proporciona eficiência energética. A propriedade também conta com orientação solar otimizada, permitindo-lhe desfrutar de sol todo o dia.

Localizada numa zona calma e com vistas deslumbrantes, esta moradia é o refúgio perfeito para quem procura um estilo de vida tranquilo e pacífico. Não perca a oportunidade de fazer desta casa o seu lar. Marque já a sua visita e apaixone-se pelo charme desta propriedade única.

Angariação AMI 9358

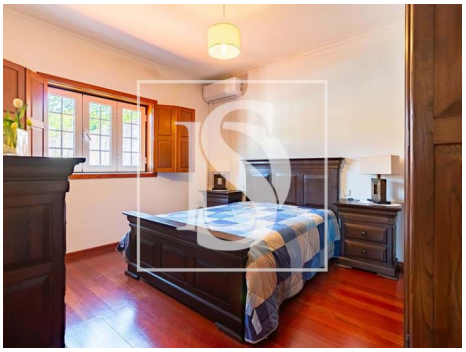
AMI: 9358 | Praça Doutor António Albuquerque PinhoFracção I, 4C R/C Esq 3850-055 Albergaria-a-Velha, 3850-055, Albergaria-a-Velha

Tel: 234527064 | Email: albergariaavelha@decisoesesolucoes.com

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Ano construção: 2003
- Área bruta dependente: 134
- Sistema solar
- Gás: Botija
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Certificação energética: D
- Varanda
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 214
- Vista: Vista rio
- Poço de água
- Lavandaria
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Terraço

AMI: 9358 | Praça Doutor António Albuquerque PinhoFracção I, 4C R/C Esq 3850-055 Albergaria-a-Velha, 3850-055, Albergaria-a-Velha

Tel: 234527064 | Email: albergariaavelha@decisoesesolucoes.com

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

- Garagem
- Nº estacionamentos: 3