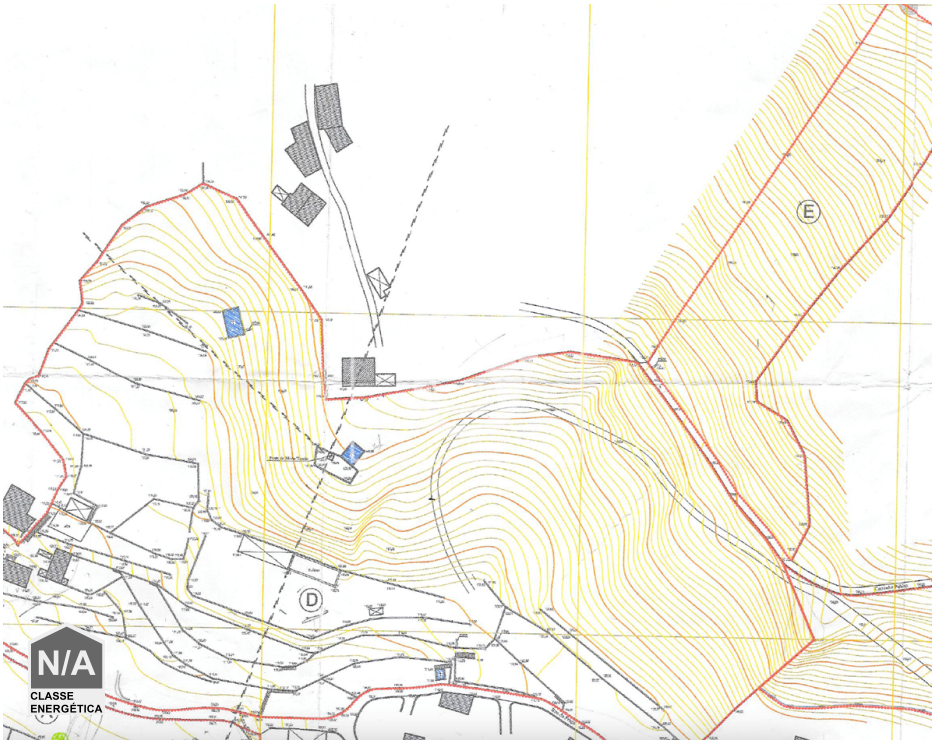
# Carina Moreno

**Tel:** 912923700

**Email:** carinamoreno@decisoesesolucoes.com


## Preço: 250 000 €



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 0 | ✖ | 250 m² | 27000 m² | ✖ |

**Ref.** DSMCNJR4 | Marco de Canaveses

## QUINTA CENTENÁRIA (27.966M2 ) - VÁRIAS CASAS P/ RECONSTRUIR

 Quinta Centenária com Encanto em Piares – Marco de Canaveses 

Descubra esta maravilhosa quinta centenária situada em Piares, na prestigiada zona da Penha Longa, concelho de Marco de Canaveses. Um verdadeiro tesouro por explorar, com vistas deslumbrantes para as montanhas, natureza exuberante e uma envolvência única.

A propriedade conta com várias casas em pedra para reconstruir, oferecendo um enorme potencial para criar um projeto de turismo rural, habitação própria ou retiro de sonho no campo. Cada construção carrega consigo o charme intemporal da arquitetura tradicional da região.

Destaca-se ainda uma zona de bosque com árvores centenárias, ideal para desfrutar da tranquilidade, do ar puro e do contacto direto com a natureza. Um espaço perfeito para caminhadas, meditação ou contemplação.

A quinta dispõe de minas de água natural e tanques em granito amarelo, elementos típicos e valiosos da zona, que acrescentam autenticidade e funcionalidade à propriedade.


**AMI: 22838 | EUSEBIO DA SILVA FERREIRA 33,C GALERIA COMERCIAL DA ORDEM LOJA 31 , 4630 -248, Marco de Canaveses**

**Tel: +351351913781778 | Email: marcodecanaveses@decisoesesolucoes.com**

**Carina Moreno**

**Tel:** 912923700
**Email:** carinamoreno@decisoesesolucoes.com

Situada a poucos minutos do Rio Douro e da cidade do Marco de Canaveses, onde encontrará todos os serviços essenciais, esta propriedade beneficia ainda de uma excelente localização, a apenas 50 minutos do Aeroporto Internacional do Porto – o que facilita o acesso para quem vem de longe, seja para residir ou investir.

 Não perca esta oportunidade rara de adquirir um refúgio com alma, história e um potencial ilimitado! Agende já a sua visita e venha descobrir esta joia escondida no coração verde do norte de Portugal.

# Características gerais

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Serra, Farmácia, Escolas

• Vista: Vista montanha

• Certificação energética: Isento