José Pinto

Tel: 912462768

Email: josepinto@decisoesesolucoes.com

Preço: 695 000 €

4	2	✔	192,4 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPFRJP112 | Paços de Ferreira

Apartamento T4 Novo Recuado Paços Ferreira

Localizado no coração de Paços de Ferreira, este novo empreendimento de fácil acesso a uma variedade de serviços, comércio e transportes, oferece tipologias T2, T3 e T4, cada uma projetada de forma distinta para potênciar a funcionalidade e um estilo de vida mais saudavel.

Ainda em fase de construção, no primeiro piso, as frações contam com amplos terraços, perfeitos para momentos de lazer e convívio ao ar livre. Todas as unidades têm varanda e uma excelente exposição solar.

Cada fração possui ainda lugar de garagem para duas viaturas.

O empreendimento dispõe de áreas verdes e uma piscina comum, fazendo deste é o local perfeito para quem procura um estilo de vida moderno e confortável, com a conveniência de estar no centro da cidade.

Aproveite a oportunidade e marque já a sua visita.

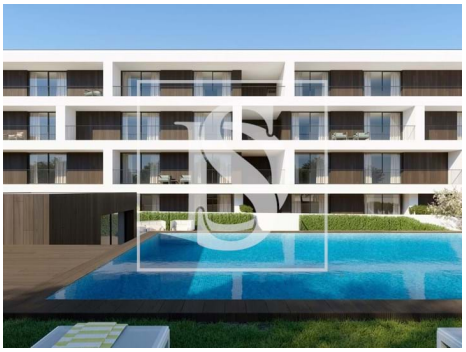
AMI:

Tel: | Email:

José Pinto

Tel: 912462768

Email: josepinto@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Cozinha: Placa, Exaustor
- Ar condicionado
- Closet
- Caixilharias Alumínio
- Janelas Oscilo-batente
- Isolamento Térmico
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Piscina
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 134.80
- Gás: Rede principal
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Deteção de incêndio
- Isolamento Acústico
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 35.80
- Vista: Vista cidade, Vista piscina
- Condomínio fechado
- Pisos: 5

AMI:

Tel: | Email:

José Pinto

Tel: 912462768

Email: josepinto@decisoesesolucoes.com

- Elevador
- Lavandaria
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Lugar de Garagem

AMI:

Tel: | Email: