José Pinto

Tel: 912462768

Email: josepinto@decisoesesolucoes.com

Preço: 274 000 €

1	✔	76 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSPFRJP107 | Paços de Ferreira

Loja Comercial em Paços de Ferreira

Descubra esta oportunidade única de adquirir a sua nova loja comercial no coração de Paços de Ferreira. Localizada numa cidade onde a história se encontra com a modernidade, este espaço oferece-lhe uma infinidade de opções à sua porta.
Com uma área total de 76 metros quadrados, este imóve garante eficiência e sustentabilidade. Ideal para lançar o seu negócio ou expandir os seus horizontes comerciais.
Ao entrar na cidade, irá descobrir uma grande variedade de pontos de interesse a poucos minutos de distância.
Desfrute da vibrante cena gastronómica onde poderá deliciar-se com sabores locais e internacionais.
Para aqueles que viajam com a família, existem 8 escolas a apenas 7 minutos de distância, assim como 8 atrações naturais a 12 minutos, para os amantes da natureza. Em caso de emergência, encontra-se a poucos minutos de 4 hospitais, assegurando tranquilidade durante a sua estadia.
Não perca esta oportunidade de adquirir um espaço comercial num local tão conveniente e atrativo.

José Pinto

Tel: 912462768

Email: josepinto@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Ano construção: 2025

• Área bruta privativa: 57

• Gás: Rede principal

• Extratores de fumos

• Com estacionamento

• Localização central

• Água da rede

• Piscina

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Portões eléctricos

• Elevador

• Pisos: 5

• Arrecadação

• Certificação energética: A