Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

Preço: 490 000 €

9	2	✖	499,65 m²	1100 m²	✔	1970

Ref. DSBRRJO59 | Crato

Palacete Histórico 1902 - Crato

Este majestoso Palacete, composto por 9 assoalhadas plenas de carácter e autenticidade. Com uma área bruta privativa de 499,65m², área bruta de construção de 739,50m², implantado num terreno de 1.100 m², este palacete histórico no coração do Crato oferece uma oportunidade absolutamente singular para quem valoriza património, distinção e potencial de valorização segura.

A traça deste imóvel apresenta pavimentos em madeira maciça, tetos trabalhados com minúcia artística e traços arquitetônicos preservados que conferem uma atmosfera de época inigualável. Cada divisão revela a grandiosidade de uma era de prestígio, sendo o cenário ideal para um projeto de reabilitação destinado a turismo de charme, boutique hotel ou residência de elevado padrão.

O mobiliário que se encontra distribuído por este magnifico imóvel, tendo em conta que foi especificamente desenhado para este palacete, ficará no mesmo, podendo assim usufruir de um espaço com história e charme.

Situado numa localização privilegiada, a poucos minutos de jardins, escolas, comércio tradicional e pontos de interesse cultural, este palacete alia a serenidade típica do Alentejo à conveniência de acessos rápidos

Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

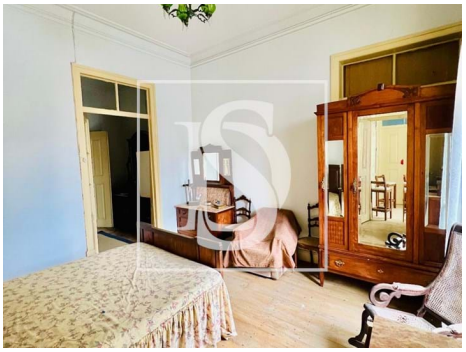
a serviços essenciais, atributos indispensáveis para atrair hóspedes e residentes que procuram experiências autênticas e exclusivas.

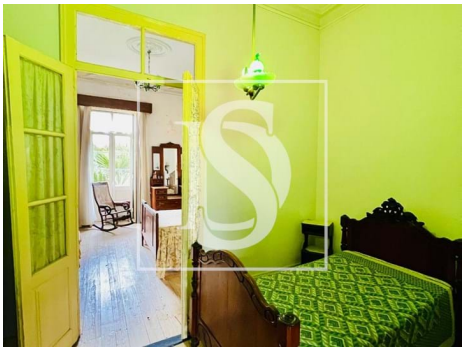
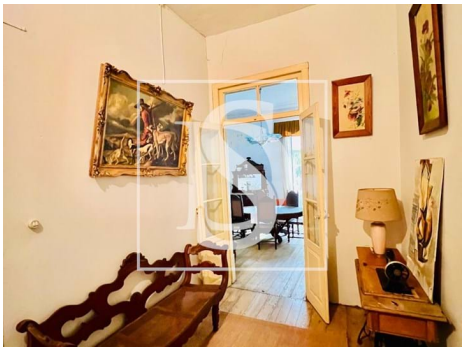
Erguido anterior a 1951, o imóvel oferece ainda um amplo jardim privativo com vistas desafogadas sobre a vila, garagem, várias lareiras e espaços que permitem múltiplas configurações para maximizar o aproveitamento do investimento.

Oportunidades como esta são raríssimas, um autêntico pedaço de história, pronto a ser transformado num projeto de alta rentabilidade e prestígio.
No Crato, onde o passado se entrelaça com a promessa de um futuro promissor, este palacete é o ativo que faltava no seu portifólio de investimentos de excelência.

Ideal para habitação própria, refúgio de férias, turismo de charme ou investimento sólido no coração do Alentejo.

Uma oportunidade única para quem procura espaço, tradição e alma numa só propriedade.
Marque a sua visita e deixe-se encantar.



Características gerais

- Mobilado
- Caixilharias Madeira
- Lareira
- Janela

Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

- Vidros Simples
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos
- Ano construção: 1970
- Área bruta privativa: 499,65
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Água da rede
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 239,85
- Vista: Vista jardim, Vista vila
- Com estacionamento
- Sotão
- Localização central
- Certificação energética: F
- Garagem