Vale Formoso - Loulé

MORADIA CONTEMPORÂNEA NUMA COLINA COM VISTA MAR

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA CONTEMPORÂNEA NUMA COLINA COM VISTA MAR

Situada nas tranquilas colinas de Vale Formoso, esta nova moradia contemporânea, em fase de conclusão, oferece vistas deslumbrantes sobre o mar. Cuidadosamente concebida para uma vida moderna, a propriedade equilibra uma arquitetura elegante com uma funcionalidade confortável, tudo isto num cenário Algarvio cénico.

A entrada abre-se para um impressionante salão de pé direito duplo com uma impressionante lareira que ancora o espaço.

Adjacente está uma área de jantar e uma cozinha totalmente equipada, todas perfeitamente ligadas ao amplo terraço virado a sul, um cenário ideal para refeições ao ar livre e relaxamento junto à piscina.

O rés do chão dispõe de dois quartos: um em suite e um segundo atualmente configurado para servir de quarto de hóspedes e WC de hóspedes, proporcionando flexibilidade.

No piso superior, o primeiro andar tem três quartos adicionais, incluindo a suite principal com o seu próprio terraço privado. Os outros dois quartos partilham uma casa de banho familiar. Um amplo patamar, inundado de luz natural, proporciona o recanto perfeito para uma leitura tranquila ou uma área de estudo.

Uma escadaria exterior conduz ainda a um magnífico terraço no topo da casa, onde as vistas panorâmicas se estendem pelas colinas até ao mar.

O piso inferior da moradia foi concebido tanto para o lazer como para a funcionalidade.

Conforto moderno, espaços de entretenimento diversificados e um ambiente pitoresco fazem desta propriedade uma moradia excecional ou uma oportunidade de investimento numa das zonas residenciais mais procuradas do Algarve.

3 250 000 €

PREÇO

REF **4152**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

656 m²

1212 m²

5

5

Titularidade Privado

Ano Constr. 2025

Garagem Dupla

Piscina Água Salgada

Ar condicionado Sistema de Condutas

Aquecimento Piso Radiante (Elétrico)

Praia 9Km

Vistas Vista Mar,Campo

Golf 8Km

Aeroporto 15Km

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.

MAPRO | Knight Frank