Miguel Rodrigues

Tel: 966943531

Email: miguelrodrigues@decisoesesolucoes.com

Preço: 300 000 €

2	2	✖	122 m²	0 m²	✔	2003

Ref. DSEPSMR136 | Esposende

T2 duplex, com Terraço, Equipado e Mobilado, Esposende

T2 duplex, Renovado com Terraço a 100m da Praia – Esposende, TOTALMENTE EQUIPADO E MOBILADO
Inserido num condomínio privado com piscina e áreas de lazer. Está como novo!

A dois passos da praia e com um terraço incrível para aproveitar o melhor do verão (e não só)! Este apartamento T2 no 2.º andar (sem elevador) foi totalmente renovado há 3 anos e está pronto a entrar – seja para viver ou para investir.

Renovação total com:

Cozinha nova, moderna e funcional.

Pavimento flutuante laminado novo em todo o apartamento.

Focos embutidos para um ambiente clean e contemporâneo.

Miguel Rodrigues

Tel: 966943531

Email: miguelrodrigues@decisoesesolucoes.com

Caixilharia dupla com vidros duplos nos quartos.

Aquecimento central para conforto em todas as estações.

Vende-se totalmente equipado e mobilado – é só trazer as malas!
Inclui garagem para 2 carros + box arrumos.
Terraço privativo com 34m² e churrasqueira – perfeito para convívios e relaxar ao fim do dia.
Área privativa de 88m² + 34m² de terraço.

Localização de sonho: 100 metros da praia de Esposende, com cafés, restaurantes e ciclovias mesmo ali ao lado.

Loc: https://maps.app.goo.gl/gbB4yXQqo3b2rFVx7

Se procuras um estilo de vida descontraído, perto do mar e com todas as comodidades… este pode ser o teu próximo lar ou investimento.

Características gerais

- Ano construção: 2003
- Área bruta dependente: 34
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 88

Miguel Rodrigues

Tel: 966943531

Email: miguelrodrigues@decisoesesolucoes.com

- Vista: Vista mar, Vista piscina
- Bar
- Condomínio fechado
- Lavandaria
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Furo
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Portões eléctricos
- Gás: Rede principal
- Aspiração central
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Certificação energética: C
- Varanda
- Garagem