## Pedro das Neves

**Tel:** +351927455465

**Email:** pedrodasneves@decisoesesolucoes.com


**Preço: 80 000 €**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 0 | ✖ | 3700 m² | 3700 m² | ✖ |

**Ref.** DSAVRVCPd113 | Ílhavo

## Terreno para construção (24 m de frente)

Terreno com cerca de 3.700 m² e 24 m de frente para a EN335, nas Quintãs, junto à Estação da Luz. Localização estratégica com bons acessos à A17, ideal para construção de moradia isolada.

- Frente de estrada a Nascente e logradouro a Poente
- Zona movimentada, próxima de comércio
- Excelente visibilidade e acessibilidade

## Pedro das Neves

**Tel:** +351927455465

**Email:** pedrodasneves@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Proximidade: Transportes Públicos, Escolas
- Certificação energética: Isento
- Vista: Vista campo
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste