Miguel Figueiredo

Tel: 912383894

Email: miguelfigueiredo@decisoesesolucoes.com

Preço: 850 000 €

4	3	✖	183,5 m²	0 m²	✔	1989

Ref. DSTNVMF104 | Lisboa

Apartamento T4 Lumiar Remodelado

Apartamento T4 Remodelado com Acabamentos de Luxo no Lumiar com 2 lugares de estacionamento

Apresentamos este magnífico apartamento T4, recentemente remodelado com materiais de alta qualidade, que inclui ar condicionado e dois lugares de estacionamento. Localizado no coração do Lumiar, beneficia de uma localização privilegiada com excelentes acessos e proximidade a diversos pontos de interesse.

Principais características :

- Localização: Situado no Lumiar, uma das zonas mais procuradas de Lisboa, conhecida pela sua atmosfera residencial tranquila e espaços verdes.

- Transportes: A poucos minutos a pé da estação de metro do Lumiar e de várias paragens de autocarro, facilitando o acesso rápido ao centro da cidade e arredores.

- Acessos rodoviários: Proximidade à 2ª Circular, uma das principais vias de Lisboa, garantindo ligações rápidas a diferentes pontos da cidade e ao aeroporto.

Miguel Figueiredo

Tel: 912383894

Email: miguelfigueiredo@decisoesesolucoes.com

Pontos de interesse nas proximidades:

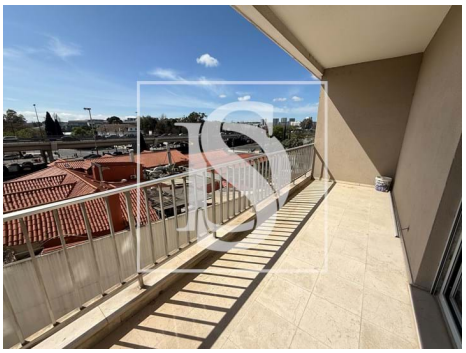
- Parque da Quinta das Conchas e dos Lilases: Um dos maiores espaços verdes de Lisboa, ideal para atividades ao ar livre, caminhadas e momentos de lazer em família.

- Museu Nacional do Traje e Museu Nacional do Teatro e da Dança: Localizados no Palácio do Monteiro-Mor, oferecem uma experiência cultural e histórica.

- Escolas de renome: Proximidade a instituições de ensino de qualidade, incluindo a Escola Alemã de Lisboa, que oferece educação desde o jardim de infância até ao ensino secundário.

- Infraestruturas desportivas: A poucos minutos do Estádio José Alvalade e do complexo desportivo do Sporting Clube de Portugal, bem como do campo de golfe Paço do Lumiar.

Este apartamento é a escolha perfeita para quem procura conforto, qualidade e uma localização estratégica em Lisboa. Não perca esta oportunidade única de viver numa das áreas mais emblemáticas da cidade.



Características gerais

Miguel Figueiredo

Tel: 912383894

Email: miguelfigueiredo@decisoesesolucoes.com

- Ar condicionado
- Caixilharias PVC
- Ano construção: 1989
- Área bruta dependente: 17.25
- Vista: Vista cidade
- Gás: Rede principal
- Extratores de fumos
- Video porteiro
- Despensa
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul
- Ano de renovação: 2025
- Garagem
- Roupeiros
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 183.5
- Portões eléctricos
- Elevador
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização central
- Certificação energética: C
- Varanda
- Orientação: Exterior
- Lugar de Garagem