António Alexandre

Tel: +351 912 317 874

Email: antonioalexandre@dsprivate.com

Preço: 350 000 €

1	✖	31,3 m²	0 m²	✖	1979

Ref. DSPDAVILLAAA1 | Cascais

T0 - Varanda e Vista Mar, Cascais

T0 - Varanda e Vista Mar, Cascais
Para Remodelar

Descubra este acolhedor apartamento T0 situado no coração de Cascais, na Rua do Poço Novo 205. Com uma área de 31,30 m² e uma varanda fechada de 11,70 m², este imóvel oferece uma vista desafogada, permitindo avistar o mar no horizonte.

Ao entrar no apartamento, um pequeno hall dá acesso a duas portas: uma para a casa de banho e outra

António Alexandre

Tel: +351 912 317 874

Email: antonioalexandre@dsprivate.com

para a sala/quarto. A sala, espaçosa e funcional, conecta-se diretamente à cozinha e à ampla varanda envidraçada, um espaço ideal para relaxar e aproveitar a luminosidade natural.

Localizado no 3º piso de um edifício sem elevador, este apartamento é perfeito para quem valoriza a tranquilidade e o charme do centro histórico de Cascais. A poucos passos, encontra uma ampla oferta de comércio local, restaurantes, cafés e serviços essenciais, incluindo supermercados, farmácias e transportes públicos.

A proximidade da praia e da marina de Cascais permite desfrutar do melhor que esta vila tem para oferecer, com fácil acesso a atividades ao ar livre e desportos náuticos, como vela, surf e paddle. Além disso, os passeios à beira-mar e os parques próximos tornam esta localização ideal para quem procura um estilo de vida dinâmico e saudável.

Não perca esta oportunidade única de viver no coração de Cascais!

Entre em contacto connosco, estaremos inteiramente ao seu dispor para disponibilizar todas as informações e agendar a sua visita!
Cordialmente,
A equipa DS Private Davilla.

Studio - Balcony and Sea View, Cascais
Discover this cozy studio apartment located in the heart of Cascais, at Rua do Poço Novo 205. With an area of 31.30 m² and a closed balcony of 11.70 m², this property offers an unobstructed view, allowing you to see the sea on the horizon.

Upon entering the apartment, a small hallway gives access to two doors: one to the bathroom and the other to the living room/bedroom. The spacious and functional living room connects directly to the kitchen and the large glazed balcony, an ideal space for relaxing and enjoying the natural light.

Located on the 3rd floor of a building without an elevator, this apartment is perfect for those who value the tranquillity and charm of the historic center of Cascais. Just a few steps away, you'll find a wide range of local shops, restaurants, cafés and essential services, including supermarkets, pharmacies and public transport.

The proximity of the beach and Cascais marina allows you to enjoy the best this town has to offer, with easy access to outdoor activities and water sports such as sailing, surfing and paddle boarding. In addition, the seafront promenades and nearby parks make this location ideal for those looking for a dynamic and healthy lifestyle.

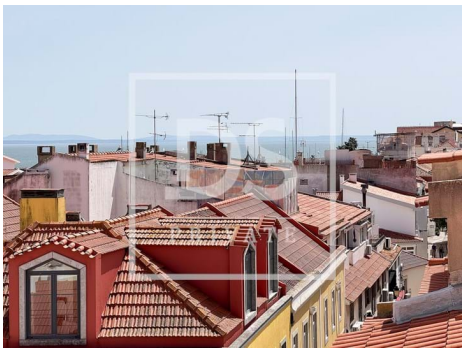
Don't miss out on this unique opportunity to live in the heart of Cascais!

Contact us and we'll be happy to provide you with all the information you need and to arrange your visit!
Best Regards
The DS Private Davilla team.

António Alexandre

Tel: +351 912 317 874

Email: antonioalexandre@dsprivate.com



Características gerais

• Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

• Área Bruta Dependente: 11,70

• Pisos: 3

• Esgotos municipais

• Localização central

• Orientação solar: Sul, Este, Oeste

• Varanda

• Área Bruta Privativa: 31,30

• Ano construção: 1979

• Vista: Vista mar

• Curta distância a pé da praia

• Certificação energética: E

• Água da rede