Susana Nogueira

Tel: 936264737

Email: susananogueira@dsprivate.com

Preço: 75 000 €

0	✖	0 m²	330000 m²	✖

Ref. DSPMCANAVSN15 | Baião

Terreno Rústico com 33.000m² à Venda em Loivos do Monte – Baião

Terreno Rústico com 33.000m² à Venda em Loivos do Monte – Baião

Descubra esta oportunidade única de adquirir um vasto terreno rústico com 33.000m², localizado em Loivos do Monte, uma pitoresca freguesia do concelho de Baião, onde a natureza ainda reina em estado puro.

Situado em plena zona de serra e campo, este terreno oferece o refúgio ideal para quem procura tranquilidade, privacidade e contacto direto com a natureza. Com vistas deslumbrantes sobre a paisagem envolvente, o local é perfeito para projetos agrícolas, turismo rural, silvicultura ou simplesmente para usufruto próprio em ambiente sossegado.

Com acesso por caminho rural, o terreno está rodeado por vegetação autóctone, ideal para quem valoriza o ambiente natural e a serenidade do interior. A localização oferece ainda o charme típico do Douro Verde, com boas acessibilidades às vilas próximas e a apenas cerca de 1h15 do Porto.

Características principais:

Susana Nogueira

Tel: 936264737

Email: susananogueira@dsprivate.com

Área total: 33.000m²

Zona calma e isolada

Potencial para projeto agrícola ou ecológico

Excelente exposição solar

Vistas sobre a serra

Ideal para quem procura investir em qualidade de vida, num espaço com grande potencial e em plena harmonia com a natureza.

Características gerais

- Proximidade: Serra
- Certificação energética: Isento