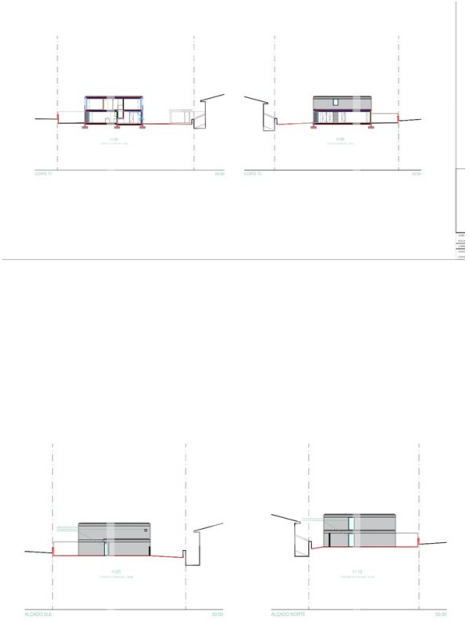
# Rolando Oliveira

**Tel:** 912636216

**Email:** rolandooliveira@dsprivate.com

## Preço: 450 000 €



CLASSE ENERGÉTICA

| 3 | 3 | ✖ | 175 m² | 175 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPVCONDERO12 | Vila do Conde

## Moradias de Luxo em Condomínio Fechado – Vila do Conde

Moradias de Luxo em Condomínio Fechado – Vila do Conde

Descubra o equilíbrio perfeito entre sofisticação, conforto e privacidade nestas exclusivas moradias de luxo, inseridas num condomínio fechado no concelho de Vila do Conde.

Localização Privilegiada
Situadas num ambiente tranquilo e reservado, estas moradias oferecem a serenidade que procura, sem abdicar da proximidade a todas as comodidades essenciais.

Design Moderno e Acabamentos de Excelência
Com uma arquitetura contemporânea e materiais de alta qualidade, cada moradia é cuidadosamente projetada para proporcionar um estilo de vida sofisticado e funcional.

Garagem para Dois Carros
Além da elegância, a praticidade também foi tida em conta, garantindo um espaço seguro e amplo para estacionamento.

**Rolando Oliveira**

**Tel:** 912636216
**Email:** rolandooliveira@dsprivate.com

Dois Pisos de Conforto e Exclusividade
Cada moradia dispõe de dois pisos bem distribuídos, pensados para maximizar o espaço, a luz natural e o bem-estar dos seus futuros moradores.

Início de Construção – Personalize o Seu Lar
O projeto encontra-se em fase inicial, permitindo-lhe escolher detalhes e acabamentos que transformarão esta casa no seu verdadeiro lar.

Esta é a oportunidade de viver com requinte e segurança numa das zonas mais desejadas de Vila do Conde. Não perca esta oportunidade!

Contacte-nos para mais informações!

# Características gerais

- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Marquise
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Despensa
- Exaustor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Certificação energética: A

# Rolando Oliveira

**Tel:** 912636216

**Email:** rolandooliveira@dsprivate.com

- Varanda
- Garagem