Daniela Pereira

Tel: +351913408472

Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com

Preço: 232 000 €

2	2	✖	95 m²	0 m²	✔	2003

Ref. DSVNGDESDP25 | Vila Nova de Gaia

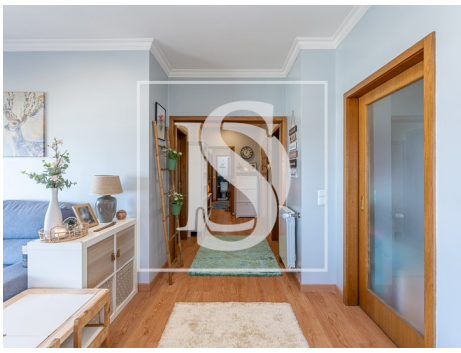
Apartamento T2 com terraço e lugar de garagem em Pedroso, V. N. Gaia

Descubra o seu refúgio neste encantador apartamento em Pedroso, Vila Nova de Gaia.
O imóvel tem um hall de entrada de acesso à cozinha com lavandaria, um espaço para escritório e sala de estar e jantar com acesso ao terraço. Wc completo com cabine de duche. No hall de acesso aos quartos temos um roupeiro embutido com muita arrumação e um wc completo com banheira de apoio aos 2 quartos, estes têm uma área generosa e roupeiros embutidos. Lugar de garagem na cave.
Com uma área total de 117,8m2, esta propriedade oferece 95m2 de espaço habitável, proporcionando o equilíbrio perfeito entre conforto e funcionalidade. Localizado numa zona tranquila, este apartamento inclui uma certificação energética de classe C, garantindo eficiência e sustentabilidade.
Não perca a oportunidade de viver num ambiente acolhedor e bem cuidado, onde a qualidade de vida e o conforto são prioridades.
Contate-nos agora e descubra o seu novo lar em Vila Nova de Gaia.

Daniela Pereira

Tel: +351913408472

Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2003
- Área bruta dependente: 22.80
- Vista: Vista urbanização
- Gás: Rede principal
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Portão de garagem eléctrico
- Orientação solar: Este
- Garagem
- Exaustor
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Proximidade: Restaurantes, Serra, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 95
- Portões eléctricos
- Elevador
- Marquise
- Vidros duplos
- Certificação energética: C
- Terraço
- Lugar de Garagem

Daniela Pereira

Tel: +351913408472

Email: danielapereira@decisoesesolucoes.com