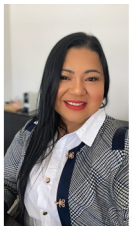
Marcia Teixeira

Tel: 964607177

Email: antoniateixeira@decisoesesolucoes.com



Preço: 320 000 €

3	1	✖	196,39 m²	4730 m²	✖	2020

Ref. DSCAPMT51 | Peniche

Oportunidade Única! Propriedade Urbana de 4.730 m² – Armazém, Estabelecimento Comercial e Habitação para Recuperar

N/Refª DSCAPMT51 (MT)

Oportunidade Única! Propriedade Urbana de 4.730 m² – Armazém, Estabelecimento Comercial e Habitação para Recuperar

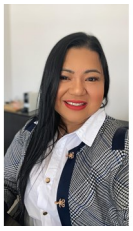
Apresentamos esta propriedade totalmente urbana, inserida num lote de 4.730 m², ideal para quem procura um espaço com múltiplas possibilidades de utilização. Com uma área de implantação de 550 m², esta propriedade inclui um armazém T1, um estabelecimento comercial de grande dimensão e uma habitação T2 para recuperar, permitindo adaptar o espaço às suas necessidades.

Características da Propriedade:
• Classificação: Lote totalmente urbano
• Área total do terreno: 4.730 m²
• Área de implantação: 550 m²

Marcia Teixeira

Tel: 964607177

Email: antoniateixeira@decisoesesolucoes.com



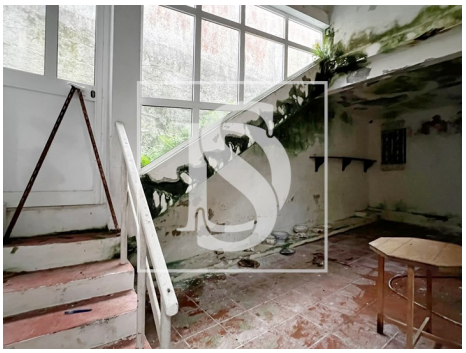
Edificações Existentes:

 Armazém T1 – 100 m², ideal para armazenamento ou uso comercial/industrial
 Estabelecimento Comercial – 275 m² de área bruta privativa, com potencial para diversos tipos de negócio
 Habitação T2 para recuperar – 52 m², perfeita para remodelação a gosto

Com a sua classificação urbana, este lote oferece diversas possibilidades de aproveitamento, desde projetos comerciais e industriais até investimentos residenciais.

Não perca esta oportunidade! Para mais informações ou marcação de visita, entre em contacto connosco.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”



Características gerais

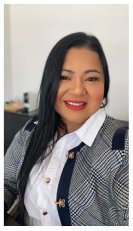
• Ano construção: 2020

• Área bruta dependente: 48

Marcia Teixeira

Tel: 964607177

Email: antoniateixeira@decisoesesolucoes.com



- Área bruta privativa: 52
- Certificação energética: E