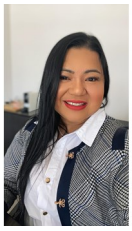
Marcia Teixeira

Tel: 964607177

Email: antoniateixeira@decisoesesolucoes.com



Preço: 70 000 €

0	✖	86,4 m²	288 m²	✖	1994

Ref. DSCAPMT49 | Peniche

Lote para Construção de Moradia Unifamiliar no Centro da Vila de Atouguia da Baleia – Peniche

N/Refª DSCAMT49 (MT)

Lote para Construção de Moradia Unifamiliar no Centro da Vila de Atouguia da Baleia – Peniche

Oportunidade única para quem deseja construir a casa dos seus sonhos numa localização privilegiada! Este lote para construção de moradia unifamiliar situa-se no coração da vila de Atouguia da Baleia, uma zona tranquila, mas ao mesmo tempo com acesso imediato a todas as comodidades e serviços essenciais. Características do Lote:

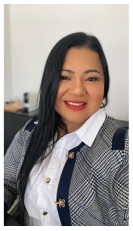
• Área do Terreno: 288 m²
• Área de Implantação: 86.40 m²
• Área Bruta de Construção: 115.20 m²

A localização é uma das maiores mais-valias deste lote, situado a apenas minutos das principais praias do concelho de Peniche, conhecidas pela sua beleza natural e excelentes condições para a prática de

Marcia Teixeira

Tel: 964607177

Email: antoniateixeira@decisoesesolucoes.com



desportos náuticos. A vila oferece ainda uma excelente rede de serviços e infraestrutura, incluindo escolas, comércio local, supermercados e outros bens essenciais, tudo a uma curta distância a pé.

Com boas ligações rodoviárias, o terreno encontra-se a apenas 5 minutos do acesso à IP6, via rápida que liga diretamente à A8, facilitando o acesso a Lisboa, que se encontra a 50 minutos de distância. Esta proximidade com a capital torna o local perfeito tanto para quem procura viver com qualidade de vida, longe do agito da cidade, quanto para quem necessita de facilidade de acesso à cidade.

Este lote é ideal para a construção de uma moradia unifamiliar, permitindo-lhe personalizar o seu futuro lar de acordo com as suas necessidades e preferências. Se procura um lugar tranquilo, mas com todas as comodidades ao seu alcance e com acesso facilitado a Lisboa, esta é a oportunidade perfeita.

Não perca esta oportunidade! Para mais informações ou agendamento de visita, entre em contacto conosco.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Características gerais

- Ano construção: 1994
- Área bruta dependente: 28.80
- Certificação energética: Isento