Liliana Afonso

Tel: 964607177

Email: lilianaafonso@decisoesesolucoes.com

Preço: 37 000 €

3	1	✖	41 m²	91 m²	✖	1970

Ref. DSCAPLA48 | Gavião

Moradia para Recuperar na Zona do Gavião – Oportunidade Única

N/Refª DSCAPLA48 (LA)*

Moradia para Remodelar no Gavião – Excelente Oportunidade de Investimento

Se procura um imóvel para remodelar e transformar na casa dos seus sonhos, esta moradia no Gavião pode ser a opção ideal! Com uma estrutura sólida e bons acessos, esta propriedade destaca-se pelo seu potencial habitacional, já dispondo de água, eletricidade e placa de betão, garantindo uma base segura para qualquer projeto de renovação.

Características Principais:

- Imóvel para remodelar – Personalize ao seu gosto e crie um espaço único.
- Telhado em bom estado de conservação – Sem necessidade de intervenções imediatas.
- Placa de betão – Estrutura robusta, garantindo maior segurança e durabilidade.
- Abastecimento de água e eletricidade – Pronto para iniciar as obras sem complicações.
- Localização tranquila – Inserida numa zona sossegada, ideal para quem procura qualidade de vida.

Liliana Afonso

Tel: 964607177

Email: lilianaafonso@decisoesesolucoes.com

Sobre o Gavião

Situado numa região rica em paisagens naturais e património histórico, o Gavião oferece um ambiente tranquilo e acolhedor, ideal para quem aprecia a serenidade do interior, sem abdicar da proximidade a serviços essenciais. A localidade está em desenvolvimento, destacando-se o projeto dos novos passadiços, que irão valorizar ainda mais a zona,

A zona do Gavião destaca-se pela sua tranquilidade e qualidade de vida, oferecendo um ambiente ideal para quem valoriza a natureza e a proximidade ao rio Tejo.
A região conta com infraestruturas essenciais, comércio local, escolas e serviços, além de uma rica oferta gastronómica e cultural.
A proximidade a espaços naturais, como praias fluviais e trilhos, torna-a um local perfeito para atividades ao ar livre.

Se procura um projeto para remodelar e valorizar numa localização com grande potencial, esta pode ser a sua oportunidade. Agende já a sua visita!

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Liliana Afonso

Tel: 964607177

Email: lilianaafonso@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Ano construção: 1970
- Área bruta privativa: 41
- Área bruta dependente: 19
- Certificação energética: Isento