PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650

joao@pinkrealestate.pt

**450 000 € | Ref. 8849 | Machico**

| 2 | 2 | ✖ | 87,5 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Wohnung in UPTOWN 2 - T2 in Machico

2-Zimmer-Wohnung im 3. Stock mit zwei Balkonen in Machico Uptown 2's Fraction J ist eine 2-Zimmer-Wohnung im dritten Stock, ideal für diejenigen, die Privatsphäre, eine offenere Aussicht und zwei unterschiedliche Außenbereiche suchen, um das Leben im Freien optimal zu nutzen. Zusammensetzung der Fraktion J: -Eingangshalle - Moderne Küche und Wohn-/Esszimmer im offenen Raum - Soziale Toilette - Zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon en-suite - 10,50 m² Frontbalkon mit Zugang vom Wohn- und Schlafzimmer en suite - Hinterer Balkon von 7,30 m² mit Zugang von der Küche, in die die Waschküche integriert ist - 1 überdachter Parkplatz - Privater Abstellraum Höhepunkte von Uptown 2: - Exklusive Entwicklung mit nur 13 Einheiten - Gemeinschaftsräume mit Kinderspielplatz - Zentrale Lage in Machico, in der Nähe des Strandes, der lokalen Geschäfte und des internationalen Flughafens von Madeira - Hochwertige Materialien und Oberflächen, die auf Langlebigkeit und Komfort ausgelegt sind Warum sollten Sie sich für diese Fraktion entscheiden? Fraction J bietet das Beste aus beiden Welt...

PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

## Allgemeine Merkmale

- Einbauschränke
- Garten
- Baujahr : 2025
- Private condominium
- Energie ausweis: A
- Zentrale Lage
- Ruhiger ort
- Etagen: 3º
- öffentlicher Verkehr
- Balkon
- Garage: 1
- Küche : Ausgestattet
- Spielplatz
- Lagerraum
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Aufzug
- Wäscherei
- Garage
- Doppelte Gläser
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage
- Ausrichtung: Süden