PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650

joao@pinkrealestate.pt

**POA | Ref. 8845 | Machico**

| 2 | 2 | ✖ | 94,65 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Appartement à UPTOWN 2 - T2 à Machico

La fraction E d'Uptown 2 est un appartement de 2 chambres situé au premier étage, avec un grand balcon en forme de L de 33 m² qui offre un excellent espace extérieur pour profiter des repas en plein air, créer un petit jardin ou simplement se détendre en toute intimité. Cette propriété offre un plan d'étage bien organisé, des finitions de haute qualité et un emplacement privilégié à Machico, parfait pour ceux qui recherchent une maison moderne ou une opportunité d'investissement. Composition de la fraction E : -Vestibule - Cuisine et salon/salle à manger en open spaceWC social - Deux chambres avec placards intégrés, dont une en suite - Blanchisserie - Balcon en L de 33 m² - 1 place de parking couverte - Débarras privé Points forts d'Uptown 2 : - Développement exclusif de seulement 13 unités -Aire de jeux et espaces communs pour toute la famille - Emplacement central à quelques minutes de la plage de Machico, du centre-ville et de l'aéroport international de Madère - Construction avec des matériaux haut de gamme et un design moderne Pourquoi choisir cette fraction ? Fraction E s...

PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

## Caractéristiques générales

- Placards intégrés
- Jardins
- Année de construction: 2025
- Condominium privé
- Certification énergétique: A
- Situation centrale
- Endroit calme
- Sols: 1º
- Transport public
- Balcon
- Garege: 1
- Cuisine : Équipé
- Terrain de jeux
- Le recueil
- Courte distance à pied de la plage
- Ascenseur
- Lessive
- Garage
- Verres Doubles
- Vue mer
- Interphone vidéo
- Orientation : Sud