PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650

joao@pinkrealestate.pt

**480 000 € | Ref. 8844 | Machico**

| 2 | 2 | ✖ | 90,45 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Wohnung in UPTOWN 2 - T2 in Machico

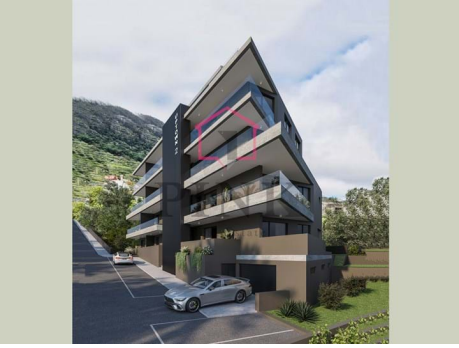
Wir präsentieren Fraction A von Uptown 2, eine moderne 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss, ideal für diejenigen, die eine Immobilie mit einem großen Außenbereich und ausgezeichnetem Tageslicht in der charmanten Stadt Machico auf der Insel Madeira suchen. Dieses Apartment kombiniert zeitgenössisches Design, Funktionalität und Komfort und bietet einen gut verteilten Grundriss und hochwertige Oberflächen. Zusammensetzung der Fraktion A: - Gemütliche Lobby - Wohn- und Esszimmer im offenen Raumkonzept mit Küche - Küche mit modernen Linien ausgestattet - 1 Gäste-WC - 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon en-suite - 15,40 m² großer Balkon, ideal für Mahlzeiten im Freien - Großzügige Terrasse mit 92,20 m², perfekt für Freizeitbereich, Garten oder Kinderbereich - 1 überdachter Parkplatz - Privater Abstellraum Höhepunkte von Uptown 2: - Exklusive Entwicklung von 13 Fraktionen (T1, T2 und T3) - Eigentumswohnung mit Spielplatz - Strategische Lage: nur wenige Minuten vom Zentrum von Machico, dem Strand und dem internationalen Flughafen Madeira entfernt - Überdurchschnittliche Bauquali...

PINK Real Estate

João Andrade

**Tel:** (+351) 912 349 650

joao@pinkrealestate.pt



## Allgemeine Merkmale

- Einbauschränke
- Garten
- Baujahr : 2025
- Private condominium
- Energie ausweis: A
- Zentrale Lage
- Ruhiger ort
- Etagen: R/C
- öffentlicher Verkehr
- Balkon
- Garage: 1
- Küche : Ausgestattet
- Spielplatz
- Lagerraum
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Aufzug
- Wäscherei
- Garage
- Doppelte Gläser
- Meerblick
- Video-Gegensprechanlage
- Ausrichtung: Süden