Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com

Preço: 325 500 €

3	2	✖	138,38 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPBRAGAPAV76 | Braga

Apartamentos T3 para Venda em Ferreiros, Braga

APARTAMENTOS T3 PARA VENDA EM FERREIROS, BRAGA

Descubra este novo empreendimento residencial, composto por modernos apartamentos T3 e um exclusivo T4, localizado a poucos minutos do Centro Empresarial de Braga.

Com uma localização privilegiada, a apenas 5 minutos do centro histórico, este empreendimento oferece excelentes acessos e proximidade a espaços comerciais, serviços e transportes públicos.

Construído com materiais de alta qualidade, cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto térmico e acústico, eficiência energética e um design sofisticado. A climatização é assegurada por um sistema de ar condicionado multi split inverter, garantindo bem-estar em todas as estações do ano.

Estes apartamentos destacam-se pela sua luminosidade, elegância e uma ampla varanda com vistas desafogadas sobre a cidade de Braga.

Características principais:

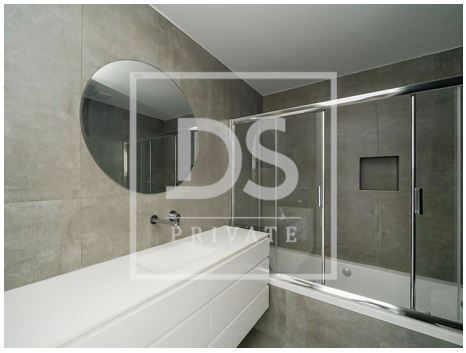
Manuel Pires

Tel: +351934662500
Email: manuelpires@dsprivate.com

- Ar condicionado completo
- Videoporteiro
- Estores elétricos com motor silencioso
- Bomba de calor instalada
- Churrasqueira
- Portas lacadas até ao teto (branco)
- WC de serviço
- Pavimento flutuante
- Garagem fechada

Conclusão prevista: Primeiro trimestre de 2026.

Para mais informações e agendamento de visita, entre em contacto connosco!



Características gerais

- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Closet
- Cozinha equipada
- Frigorífico
- Roupeiros
- Aquecimento
- Esquentador

Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com

- Termo acumulador
- Bomba de Calor
- Área Bruta Privativa: 105,60
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista montanha, Vista cidade, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Certificação energética: A
- Garagem
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Área Bruta Dependente: 48,15
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Localização sossegada
- Exaustor
- Vistas panorâmicas
- Varanda