Manuel Pires

Tel: +351934662500
Email: manuelpires@dsprivate.com

Preço: 309 750 €

3	2	✔	133,47 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPBRAGAPAV71 | Braga

Apartamentos T3 para Venda em Ferreiros, Braga

APARTAMENTOS T3 PARA VENDA EM FERREIROS, BRAGA

Descubra este novo empreendimento residencial, composto por modernos apartamentos T3 e um exclusivo T4, localizado a poucos minutos do Centro Empresarial de Braga.

Com uma localização privilegiada, a apenas 5 minutos do centro histórico, este empreendimento oferece excelentes acessos e proximidade a espaços comerciais, serviços e transportes públicos.

Construído com materiais de alta qualidade, cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto térmico e acústico, eficiência energética e um design sofisticado. A climatização é assegurada por um sistema de ar condicionado multi split inverter, garantindo bem-estar em todas as estações do ano.

Estes apartamentos destacam-se pela sua luminosidade, elegância e uma ampla varanda com vistas desafogadas sobre a cidade de Braga.

Características principais:

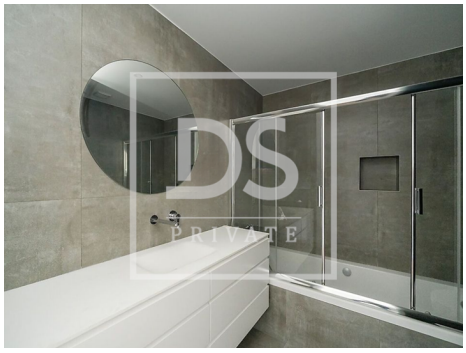
Manuel Pires

Tel: +351934662500
Email: manuelpires@dsprivate.com

- Ar condicionado completo
- Videoporteiro
- Estores elétricos com motor silencioso
- Bomba de calor instalada
- Churrasqueira
- Portas lacadas até ao teto (branco)
- WC de serviço
- Pavimento flutuante
- Garagem fechada

Conclusão prevista: Primeiro trimestre de 2026.

Para mais informações e agendamento de visita, entre em contacto connosco!



Características gerais

- Aquecimento
- Closet
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Maquina lavar loiça
- Ar condicionado
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica,

Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com

• Esquentador

• Bomba de Calor

• Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Área Bruta Dependente: 500

• Com estacionamento

• Video porteiro

• Elevador

• Estores eléctricos

• Portões eléctricos

• Localização sossegada

• Exaustor

• Vistas panorâmicas

• Varanda

• Garagem

Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador

• Termo acumulador

• Piscina

• Área Bruta Privativa: 105,60

• Ano construção: 2025

• Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista montanha

• Alarme

• Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

• Esgotos municipais

• Área de estacionamento

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Certificação energética: A

• Terraço